

## SOL·LICITUD DE CERTIFICAT URBANÍSTIC

SOL·LICITANT							
LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:			DNI/NIF:				
ADREÇA:			NÚM. o KM:	BLOC:	ESC.:	PIS:	PORTA:
CP:	MUNICIPI:		PROVÍNCIA:				
TEL.:	FAX:		ADREÇA ELECTRÒNICA:				

REPRESENTANT (només s'ha d'emplenar si s'escau)							
LLINATGES I NOM:			DNI/NIF:				
ADREÇA:			NÚM. o KM:	BLOC:	ESC.:	PIS:	PORTA:
CP:	MUNICIPI:		PROVÍNCIA:				
TEL.:	FAX:		ADREÇA ELECTRÒNICA:				
Com a:			L'Ajuntament de Palma es reserva el dret d'exigir l'acreditació de la representació en el moment procedimental que consideri oportú.				

DADES PER A NOTIFICACIONS	
PERSONA A NOTIFICAR	MITJÀ PREFERENT DE NOTIFICACIÓ
<input type="checkbox"/> Sol·licitant	<input type="checkbox"/> Notificació electrònica (és necessari haver indicat l'adreça electrònica). Cal disposar de certificat o DNI electrònics. En el cas dels subjectes als quals se refereix l'article 14 de la Llei 39/2015, la utilització d'aquesta via serà obligatòria.
<input type="checkbox"/> Representant	<input type="checkbox"/> Notificació postal (és necessari haver indicat l'adreça completa on s'ha de notificar).

EXPOS:
Indicar carrer i número postal del local o habitatge objecte de la sol·licitud, si s'escau número de finca registral. En el cas del certificat d'antiguitat especificar el motiu o la finalitat del mateix.

**SOL·LICITANT**

LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:	DNI/NIF:
----------------------------------	----------

**EXPÒS:**

Indicar carrer i número postal del local o habitatge objecte de la sol·licitud, si s'escau número de finca registral. En el cas del certificat d'antiguitat especificar el motiu o la finalitat del mateix.

**SOL·LICIT:**

<input type="checkbox"/> INFORME SOBRE CONSULTA URBANÍSTICA	<input type="checkbox"/> CERTIFICAT D'ANTIGUITAT DE L'EDIFICACIÓ
<input type="checkbox"/> CERTIFICAT D'APROFITAMENT URBANÍSTIC	<input type="checkbox"/> CERTIFICAT D'ANTIGUITAT DE L'EDIFICACIÓ per a presentar a AENA - PLA AÏLLAMENT ACÚSTIC
<input type="checkbox"/> CERTIFICAT PER A L'OBTENCIÓ DE CÈDULA D'HABITABILITAT PER CARÈNCIA	

**DOCUMENTS APORTATS:**

- Autoliquidació de 36,28 € per INFORME SOBRE CONSULTA URBANÍSTICA o CERTIFICAT D'APROFITAMENT URBANÍSTIC
- Autoliquidació de 36,28 € per CERTIFICAT D'ANTIGUITAT DE L'EDIFICACIÓ PER A PRESENTAR A AENA – PLA AÏLLAMENT ACÚSTIC
- Autoliquidació de 52,88 € per CERTIFICAT PER A L'OBTENCIÓ DE CÈDULA D'HABITABILITAT PER CARÈNCIA
- Autoliquidació de 52,88 € per CERTIFICAT D'ANTIGUITAT DE L'EDIFICACIÓ
- Plànol d'emplaçament del PGOU 98 (es pot obtenir a l'oficina municipal d'Informació i Atenció Urbanística o a la pàgina web municipal [www.palma.cat](http://www.palma.cat))
- Referència cadastral (acreditada amb un document cadastral o una fotocòpia del rebut de l'IBI)
- Plànol de l'edificació actual, distribució inclosa, que indiqui les cotes generals i superfície total útil o construïda a escala 1:100; i si és edificació aïllada, plànol de la parcel·la íntegra amb totes les edificacions que conté
- Fotografies actuals de l'exterior de l'edificació
- Fotocòpia de l'escriptura d'obra nova i/o de la divisió horitzontal, anterior a l'1 de març de 1987 (si cal es podrà sol·licitar una certificació literal del registre de la propietat o una fotocòpia de dita certificació, que acrediti la descripció de l'immoble i les inscripcions anteriors i posteriors a l'1 de març de 1987)
- Fotocòpia de l'escriptura de la propietat     Fotocòpia del contracte de lloguer     Fotocòpia de l'acta Constitucional de la Comunitat de Propietaris/Propietàries de la finca

Per a no aportar documents elaborats per l'Administració, la persona sol·licitant declara la veracitat de les dades consignades i autoritza que es verifiquin utilitzant els mitjans telemàtics necessaris i disponibles per a les Administracions Públiques:

SI     NO

Palma, ..... d ..... de .....  
(firma)

**Informació bàsica sobre protecció de dades, d'acord amb el Reglament UE 2016/679, de 27 d'abril; la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, i la normativa de desenvolupament:**

En compliment de la normativa aplicable sobre protecció de dades, l'Ajuntament de Palma (plaça de Cort, 1, 07001 Palma, Illes Balears, tel. 971 22 59 00 – 630 30 82 26, [ajuntament@palma.cat](mailto:ajuntament@palma.cat)), com a responsable del tractament de les dades de caràcter personal, us informa que les dades facilitades s'incorporaran a les corresponents activitats de tractament i s'utilitzaran amb la finalitat del registre i la tramitació de la sol·licitud presentada. La base jurídica del tractament consisteix en l'exercici de les competències municipals d'acord amb la legislació vigent, en el compliment d'una missió realitzada en interès públic, o bé en l'exercici de poders públics i compliment d'una obligació legal, a més del consentiment de la persona interessada. No es comunicaran dades a tercers aliens a l'Administració municipal, tret que hi hagi obligació legal, com el compliment de l'article 28 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o per a exercir les activitats que no dugui a terme directament l'Ajuntament i estiguin regulades per contracte o conveni. Les dades es mantindran durant el temps necessari per a complir la finalitat per a la qual s'han obtingut i per a determinar les possibles responsabilitats que se'n puguin derivar o d'acord amb les obligacions legals. Així mateix, es poden exercir, entre d'altres, els drets d'accés, de rectificació, de supressió, d'oposició, de limitació del tractament, de retirar el consentiment, de portabilitat o d'oposar-se a la presa de decisions individuals automatitzades, d'acord amb la normativa vigent i mitjançant escrit dirigit al responsable del tractament, sense perjudici de la possibilitat, si s'escau, de presentar una reclamació davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.

**Consentiu expressament al tractament de les dades personals proporcionades i, si s'escau, a la seva incorporació a un fitxer automatitzat de titularitat municipal amb la finalitat de tramitar les sol·licituds presentades i els procediments corresponents?**

Hi consent     No hi consent