

## SOL·LICITUD DE CERTIFICAT URBANÍSTIC

SOL·LICITANT					
LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:			DNI/NIF:		
ADREÇA:			NÚM. o KM:	BLOC:	ESC.: PIS: PORTA:
CP:	MUNICIPI:		PROVÍNCIA:		
TEL.:	FAX:		ADREÇA ELECTRÒNICA:		
REPRESENTANT (només s'ha d'omplir si s'escau)					
LLINATGES I NOM:			DNI/NIF:		
ADREÇA:			NÚM. o KM:	BLOC:	ESC.: PIS: PORTA:
CP:	MUNICIPI:		PROVÍNCIA:		
TEL.:	FAX:		ADREÇA ELECTRÒNICA:		
Com a:			L'Ajuntament de Palma es reserva el dret d'exigir l'acreditació de la representació en el moment procedimental que consideri oportú.		
DADES PER A NOTIFICACIONS					
PERSONA A NOTIFICAR		MITJÀ PREFERENT DE NOTIFICACIÓ			
<input type="checkbox"/> Sol·licitant		<input type="checkbox"/> Notificació electrònica (s'ha d'haver indicat l'adreça electrònica). Cal disposar de certificat o DNI electrònic. En el cas dels subjectes als quals es refereix l'article 14 de la Llei 39/2015, la utilització d'aquesta via és obligatòria.			
<input type="checkbox"/> Representant		<input type="checkbox"/> Notificació postal (s'ha d'haver indicat l'adreça completa on s'ha de notificar).			
EXPÒS:					
Indica el carrer i número postal del local o habitatge objecte de la sol·licitud i, si s'escau, el número de finca registral. En el cas del certificat d'antiguitat se n'ha d'especificar el motiu o la finalitat.					

SOL·LICITANT	
LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:	DNI/NIF:

**EXPOS:**

Indicar carrer i número postal del local o habitatge objecte de la sol·licitud, si s'escau número de finca registral. En el cas del certificat d'antiguitat especificar el motiu o la finalitat del mateix.

**SOL·LICIT:**

<input type="checkbox"/> INFORME SOBRE CONSULTA URBANÍSTICA	<input type="checkbox"/> CERTIFICAT D'ANTIGUITAT DE L'EDIFICACIÓ
<input type="checkbox"/> CERTIFICAT D'APROFITAMENT URBANÍSTIC	<input type="checkbox"/> CERTIFICAT D'ANTIGUITAT DE L'EDIFICACIÓ per a presentar a AENA - PLA AÏLLAMENT ACÚSTIC
<input type="checkbox"/> CERTIFICAT PER A OBTENIR CÈDULA D'HABITABILITAT PER CARÈNCIA	

**DOCUMENTS APORTATS**

Autoliquidació de 36,28 € per INFORME SOBRE CONSULTA URBANÍSTICA o CERTIFICAT D'APROFITAMENT URBANÍSTIC

Autoliquidació de 36,28 € per CERTIFICAT D'ANTIGUITAT DE L'EDIFICACIÓ PER A PRESENTAR A AENA - PLA D'AÏLLAMENT ACÚSTIC

Autoliquidació de 52,88 € per CERTIFICAT PER A OBTENIR CÈDULA D'HABITABILITAT PER CARÈNCIA

Autoliquidació de 52,88 € per CERTIFICAT D'ANTIGUITAT DE L'EDIFICACIÓ

Plànol d'emplaçament del PGOU 98 (es pot obtenir a l'Oficina Municipal d'Informació i Atenció Urbanística o a [www.palma.cat/](http://www.palma.cat/))

Referència cadastral (acreditada amb un document cadastral o una fotocòpia del rebut de l'IBI)

Plànol de l'edificació actual, distribució inclosa, que indiqui les cotes generals i superfície total útil o construïda a escala 1:100 i, si és edificació aïllada, plànol de la parcel·la íntegra amb totes les edificacions que conté

Fotografies actuals de l'exterior de l'edificació

Fotocòpia de l'escriptura d'obra nova i/o de la divisió horitzontal, anterior a l'1 de març de 1987 (si cal es podrà sol·licitar un certificat literal del registre de la propietat o una fotocòpia del dit certificat, que acrediti la descripció de l'immoble i les inscripcions anteriors i posteriors a l'1 de març de 1987)

Fotocòpia de l'escriptura de la propietat     Fotocòpia del contracte de lloguer     Fotocòpia de l'acta de constitució de la comunitat de propietaris/tàries de la finca

Per a no aportar documents elaborats per l'Administració, la persona sol·licitant declara la veracitat de les dades consignades i autoritza que es verifiquin utilitzant els mitjans telemàtics necessaris i disponibles per a les Administracions Públiques:

SÍ     NO

Palma, ..... d ..... de .....  
(firma)

**Informació bàsica sobre protecció de dades, d'acord amb el Reglament UE 2016/679, de 27 d'abril; la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, i la normativa de desenvolupament:**

En compliment de la normativa aplicable sobre protecció de dades, l'Ajuntament de Palma (plaça de Cort, 1, 07001 Palma, Illes Balears, tel. 971 22 59 00 - 630 30 82 26, [ajuntament@palma.cat](mailto:ajuntament@palma.cat)), com a responsable del tractament de les dades de caràcter personal, us informa que les dades facilitades s'incorporaran a les corresponents activitats de tractament i s'utilitzaran amb la finalitat del registre i la tramitació de la sol·licitud presentada. La base jurídica del tractament consisteix en l'exercici de les competències municipals d'acord amb la legislació vigent, en el compliment d'una missió realitzada en interès públic, o bé en l'exercici de poders públics i compliment d'una obligació legal, a més del consentiment de la persona interessada. No es comunicaran dades a tercers aliens a l'Administració municipal, tret que hi hagi obligació legal, com el compliment de l'article 28 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o per a exercir les activitats que no dugui a terme directament l'Ajuntament i estiguin regulades per contracte o conveni. Les dades es mantindran durant el temps necessari per a complir la finalitat per a la qual s'han obtingut i per a determinar les possibles responsabilitats que se'n puguin derivar o d'acord amb les obligacions legals. Així mateix, es poden exercir, entre d'altres, els drets d'accés, de rectificació, de supressió, d'oposició, de limitació del tractament, de retirat el consentiment, de portabilitat o d'oposar-se a la presa de decisions individuals automatitzades, d'acord amb la normativa vigent i mitjançant escrit dirigit al responsable del tractament, sense perjudici de la possibilitat, si s'escau, de presentar una reclamació davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.

**Consentiu expressament al tractament de les dades personals proporcionades i, si s'escau, a la seva incorporació a un fitxer automatitzat de titularitat municipal amb la finalitat de tramitar les sol·licituds presentades i els procediments corresponents?**

Hi consent     No hi consent