Ajuntament de Palma

ESPAI PER A SEGELL REGISTRE

SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRA A VIA PÚBLICA (canalitzacions, soterraments, cales, rebaixada de voravia, ...)

Nº. EXP. INICIAL: **LM** /

DADES SOL·LICITANT

LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:			DNI/NIF:			
ADREÇA (C., PL, AVDA...):		NÚM. o KM:	BLOC:	ESC:	PIS:	PORTA:
CP:	MUNICIPI:	PROVÍNCIA:				
TEL.:	FAX:	ADREÇA ELECTRÒNICA				

REPRESENTAT/ADA PER (només s'ha d'emplenar si s'escau)

LLINATGES I NOM			DNI/NIF:			
ADREÇA (C., PL, AVDA...):		NÚM. o KM:	BLOC:	ESC:	PIS:	PORTA:
CP:	MUNICIPI:	PROVÍNCIA:				
TEL.:	FAX:	ADREÇA ELECTRÒNICA				
Com a:		L'Ajuntament de Palma es reserva el dret d'exigir l'acreditació de la representació en el moment procedimental que consideri oportú.				

DADES PER A COMUNICACIONS / NOTIFICACIONS

AUTORITZA LA COMUNICACIÓ PER CORREU ELECTRÒNIC SI ☐ NO ☐

LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:			DNI/NIF:			
ADREÇA (C., PL, AVDA...):		NÚM. o KM:	BLOC:	ESC:	PIS:	PORTA:
CP:	MUNICIPI:	PROVÍNCIA:				
TEL.:	FAX:	ADREÇA ELECTRÒNICA				

DADES DE L'OBRA

TIPUS D'OBRA (canalització, soterrament de cablatge, cata, rebaixada de voravia, i si és nova instal·lació, reparació, substitució, modificació, trasllat o supressió, etc.):

ADREÇA (C., PL, AVDA...):

NÚM. o KM:	BLOC:	ESC:	PIS:	PORTA:	C.P.:

DOCUMENTACIÓ QUE ES PRESENTA	a) ☐ PROJECTE _____€*	
	b) ☐ ESTUDI DE SEGURETAT i SALUT	c) ☐ ALTRES

D'acord amb l'article 5 de l'Ordenança fiscal núm. 312.00, reguladora de les taxes per atorgar llicències urbanístiques, determino que l'import d'aquestes obres és de _____ €.

D'acord amb la documentació presentada, **SOL·LICIT** que se'm concedeixi la corresponent llicència municipal per executar les obres esmentades.

(*) Pressupost d'execució material.

Per a no aportar documents elaborats per l'Administració, el sol·licitant declara la veracitat de les dades consignades i autoritza que es verifiquin utilitzant els mitjans telemàtics necessaris i disponibles per a les administracions públiques ☐ SÍ ☐ NO

Palma,..... d..... de .....

(firma)

Ajuntament de Palma

ESPAI PER A SEGELL REGISTRE

SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRA A VIA PÚBLICA (canalitzacions, soterraments, cales, rebaixada de voravia, ...)

Nº. EXP. INICIAL: **LM** /

DADES SOL·LICITANT

LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:			DNI/NIF:			
ADREÇA (C., PL, AVDA...):		NÚM. o KM:	BLOC:	ESC:	PIS:	PORTA:
CP:	MUNICIPI:		PROVÍNCIA:			
TEL.:	FAX:		ADREÇA ELECTRÒNICA			

REPRESENTAT/ADA PER (només s'ha d'emplenar si s'escau)

LLINATGES I NOM			DNI/NIF:			
ADREÇA (C., PL, AVDA...):		NÚM. o KM:	BLOC:	ESC:	PIS:	PORTA:
CP:	MUNICIPI:		PROVÍNCIA:			
TEL.:	FAX:		ADREÇA ELECTRÒNICA			
Com a:			L'Ajuntament de Palma es reserva el dret d'exigir l'acreditació de la representació en el moment procedimental que consideri oportú.			

DADES PER A COMUNICACIONS / NOTIFICACIONS

AUTORITZA LA COMUNICACIÓ PER CORREU ELECTRÒNIC SI ☐ NO ☐

LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:			DNI/NIF:			
ADREÇA (C., PL, AVDA...):		NÚM. o KM:	BLOC:	ESC:	PIS:	PORTA:
CP:	MUNICIPI:		PROVÍNCIA:			
TEL.:	FAX:		ADREÇA ELECTRÒNICA			

DADES DE L'OBRA

TIPUS D'OBRA (canalització, soterrament de cablatge, cata, rebaixada de voravia, i si és nova instal·lació, reparació, substitució, modificació, trasllat o supressió, etc.):

ADREÇA (C., PL, AVDA...):

NÚM. o KM:	BLOC:	ESC:	PIS:	PORTA:	C.P.:

DOCUMENTACIÓ QUE ES PRESENTA	a) ☐ PROJECTE _____€*	
	b) ☐ ESTUDI DE SEGURETAT i SALUT	c) ☐ ALTRES

D'acord amb l'article 5 de l'Ordenança fiscal núm. 312.00, reguladora de les taxes per atorgar llicències urbanístiques, determino que l'import d'aquestes obres és de _____ €.

D'acord amb la documentació presentada, **SOL·LICIT** que se'm concedeixi la corresponent llicència municipal per executar les obres esmentades.

(*) Pressupost d'execució material.

Palma,..... d..... de .....

(firma)

Per a no aportar documents elaborats per l'Administració, el sol·licitant declara la veracitat de les dades consignades i autoritza que es verifiquin utilitzant els mitjans telemàtics necessaris i disponibles per a les administracions públiques ☐ SÍ ☐ NO

Servei d'Accessibilitat, Control i Ocupació de Via Pública per Obres
Camí dels Reis, 400 (07120) Palma. Tel. 971 76 48 00. www.palma.cat

Ajuntament de Palma

NOMENAMENT D'EMPRESA CONSTRUCTORA

NÚM. EXP. INICIAL:	REFERÈNCIA CADASTRAL:	__ __ __ __ __ __ __	__ __ __ __ __ __ __	__ __ __ __	__	__

Emplenar totes les caselles amb tots els números i totes les lletres que apareixen al seu rebut de l'IBI

DADES SOL·LICITANT

LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:		DNI/NIF:				
ADREÇA (C., PL, AVDA...):		NÚM. o KM:	BLOC:	ESC:	PIS:	PORTA:
CP:	MUNICIPI:	PROVÍNCIA:				
TEL.:	FAX:	ADREÇA ELECTRÒNICA				

DADES DEL/DE LA CONSTRUCTOR/RA O PROFESSIONAL COMPETENT

LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:		DNI/NIF:				
ADREÇA (C., PL, AVDA...):		NÚM. o KM:	BLOC:	ESC:	PIS:	PORTA:
CP:	MUNICIPI:	PROVÍNCIA:				
TEL.:	FAX:	ADREÇA ELECTRÒNICA				

DESCRIPCIÓ DE L'OBRA

DESCRIPCIÓ DE LES OBRES:

ADREÇA (C., PL, AVDA...):

NÚM. o KM:	BLOC:	ESC:	PIS:	PORTA:	C.P.:

Palma,…… d…….. de .....

(firma sol·licitant)

Accept el nomenament,
(firma constructor/ra)

Ajuntament de Palma

GUIA INFORMATIVA SOBRE DOCUMENTACIÓ A APORTAR

DOCUMENTACIÓ PARTICULAR QUE S'HA D'ENTREGAR

- IMPRES DE SOL·LICITUD.
- PROJECTE D'OBRES. HAURÀ DE CONTENIR:
  - MEMÒRIA DESCRIPTIVA
  - PRESSUPOST DETALLAT
  - PLÀNOL
    - SITUACIÓ DE L'OBRA
    - ESTAT ACTUAL
    - OBRA PROJECTADA (RASES, SECCIONS, PAVIMENT DEFINITIU,...)
  - ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT
  - PLA D'ASSAJOS
  - REPORTATGE FOTOGRÀFIC DE L'ESTAT ACTUAL (voreres, calçada, escocells, arbres, fanals,...)
  - PLA D'OBRA
  - CONFORMITAT TÈCNICA DE L'EMPRESA DE SERVEIS QUE RECEPCIONI LES OBRES
- LA SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ PER A l'INICI DE LES OBRES ES REQUERIRÀ Al SERVEI D'ACCESSIBILITAT, CONTROL I OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA PER OBRES I VENDRA ACOMPANYADA DE LA SEGÜENT DOCUMENTACIÓ:
  - JUSTIFICANT DE FORMALITZACIÓ D'UNA GARANTIA O DIPÒSIT EN METÀL·LIC EN TRESORERIA MUNICIPAL COM A GARANTIA DE LA CORRECTA EXECUCIÓ DE L'OBRA I/O DELS DANYS QUE PUGUI OCASIONAR
  - ASSUMEIX DE DIRECCIÓ FACULTATIVA
  - LLISTAT DE PERSONAL (DIRECTOR D'OBRA, ENCARREGAT, ...)
  - NOMENAMENT D'EMPRESA CONSTRUCTORA I CAP D'OBRA, AMB LA DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DE LA MATEIXA (últim rebut IAE)
  - FITXA DE RESIDUS: CONTRACTE AMB LA GESTORA D'AQUESTS.
  - CERTIFICATS DE MATERIALS A UTILITZAR (CERT. AENOR)
  - TRAMITAR LA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA (LOVP)-
- VERIFICADA LA DOCUMENTACIÓ REFERIDA I COMPROVADA LA SEVA CONFORMITAT, S'AUTORITZARÀ L'INICI DE LES OBRES AMB ESMENT EXPRÉS DEL TERMINI D'AQUESTES.
- PER A la RECEPCIÓ DE LES OBRES REALITZADES, HAURÀ D'APORTAR-SE LA SEGÜENT DOCUMENTACIÓ
  - DOCUMENT D'ACCEPTACIÓ DE L'OBRA EXECUTADA PER L'EMPRESA DE SERVEIS QUE LA RECEPCIONA.
  - CERTIFICAT DE FINAL D'OBRA EMÈS PER LA DIRECCIÓ FACULTATIVA AMB ESMENT EXPRÉS AL FET DE QUE LES OBRES ES CORRESPONEN AMB EL PROJECTE APROVAT.
  - RESULTAT D'ASSAJOS.
  - REPORTATGE FOTOGRÀFIC DE L'OBRA I LA SEVA AFECCIÓ A L'ENTORN (voreres, calçada, escocells, arbres, fanals,...)
  - EL SACOV REALITZARÀ INFORME D'ACEPTACIÓ D'OBRA A US PÚBLIC, I EN CAS DE SER FAVORABLE COMENÇARÀ EL TERMINI D'UN ANY PER A LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA.

TAXES

LLICÈNCIA: 2,61% sobre el pressupost d'execució material	ICO: 4% sobre el pressupost d'execució material

FONAMENTS DE DRET

- Annex VI, Ordenança d'instal·lació de conduccions de serveis a la via i espais públics en sol urbà publicat en el BOIB 88 de data 20 de juliol de 1.990.
- Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la qual es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats. Publicada en el BOE del 6/08/2021

Ajuntament de Palma

INFORMACIÓ SOBRE LA SOL·LICITUD D'OBRA A VIA PÚBLICA

PASSES PER A LA TRAMITACIÓ MUNICIPAL

1) PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA

La presentació de la documentació es realitzarà a les oficines descrites a continuació, on es realitzarà l'autoliquidació de la taxa (imprès).

El pagament de la taxa (2,61% sobre el pressupost d'execució material de l'obra) s'efectuarà en les entitats bancàries que s'indiquen en l'autoliquidació.

OFICINES D'ATENCIÓ A LA CIUTADANIA (OAC)

- **OAC Avingudes:** Av. Gabriel Alomar, 18 (edifici Avingudes) CP 07006 · Tel. 971 22 59 00
- **OAC Cort:** Plaça de Santa Eulàlia, 9 (edifici Ajuntament) CP 07001 · Tel. 971 22 59 00
- **OAC Pere Garau:** C/Pere Llobera, 9 CP 07007 · Tel. 971 22 59 00
- **OAC Sant Agustí:** C/Margaluz, 30 (Sant Agustí) CP 07015 · Tel. 971 70 87 33
- **OAC Sant Ferran:** Av. Sant Ferran, 42 (edifici Policia Local) CP 07012 · Tel. 971 22 55 11
- **OAC S'Arenal:** Av. Amèrica, 11 (S'Arenal) CP 07600 · Tel. 971 22 58 91
- **OAC S'Escorxador:** C/Emperadriu Eugènia, 6 CP 07010 · Tel. 971 20 13 62 / 971 20 11 50
- **OAC Son Ferriol:** Av. del Cid, 8 (Son Ferriol) CP 07198 · Tel. 971 42 62 09 OAC
- **Son Moix:** Camí de la Vileta, 40 CP 07010 · Tel. 971 22 59 00

Horari:

- Tot l'any: de 8.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les OAC)
- Horari ampliat d'octubre a maig: de 9.30 a 17.00 h, de dilluns a dijous (OAC Avingudes)
- Horari ampliat d'octubre a maig: de 9.30 a 17.00 h, de dilluns a dijous I divendres de 9.00 A 14.00 (OAC Son Moix)

2) FORMALITZACIÓ DE GARANTIA O DIPÒSIT EN METÀL·LIC SOBRE RESIDUS A INTERVENCIÓ I/O TRESORERIA DEL CONSELL DE MALLORCA (C. Palau Reial, 1 de Palma)

Per a informació sobre la **gestió dels residus de construcció i demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'us,** consulteu:

- BOIB núm. 171 de 15 de novembre de 2005.
- Direcció Insular de Residus (Consell de Mallorca) – telèfons 971 173 734 / 971 173 914

www.conselldemallorca.net, residus@conselldemallorca.net

- MAC Insular telèfon 902 266 277, macinsular@mac-insular.com

3) UNA VEGADA OBTINGUDA LA CORRESPONENT LLICÈNCIA D'OBRES: AUTOLIQUIDACIÓ DE L'ICO.

L'autoliquidació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICO) es realitzarà en qualsevol de les OAC descrites anteriorment i suposarà un 4% sobre el pressupost d'execució material de l'obra. L'esmentat impost es liquida als 90 dies de la concessió de la llicència.

El pagament s'ha de realitzar en les entitats bancàries que s'indiquen en l'autoliquidació.

4) RETIRADA DE LA LLICÈNCIA

En el Servei d'Accessibilitat, Control i Ocupació de via pública per Obres, el titular o la persona autoritzada s'haurà d'acreditar davant el personal mitjançant DNI o, si s'escau, autorització, a fi de poder retirar la llicència.

Servei d'Accessibilitat, Control i Ocupació de via pública per Obres: camí dels Reis, 400 (07120) Palma Tel: 971 76 48 30.

Horari d'atenció al públic en general: de 8.30 a 13 h, de dilluns a divendres; horari de consulta dels tècnics: cal cita prèvia.

5) PETICIÓ DE DEVOLUCIÓ DE GARANTIA O DIPÒSIT EN METÀL·LIC SOBRE RESIDUS A INTERVENCIÓ I/O TRESORERIA DEL CONSELL DE MALLORCA (C. Palau Reial, 1 de Palma)

6) PETICIÓ DE DEVOLUCIÓ DE GARANTIA O DIPÒSIT EN METÀL·LIC SOBRE RESIDUS A TRESORERIA MUNICIPAL (Santa Eulalia 9, de Palma)

D'acord amb l'article 27.2.3 de l'Annex VI, Ordenança d'instal·lació de conduccions de serveis a la via i espais públics en sol urbà el termini de garantia serà d'1 any a partir de la data de l'informe d'acceptació de l'obra a l'ús públic per part del Servei d'Accessibilitat, Control i Ocupació de via pública per Obres.