

SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA EN VÍA PÚBLICA (canalizaciones, soterramientos, catas, rebajes de acera)

Nº. EXP. INICIAL: LM /					
DATOS SOLICITANTE					
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			DNI/NIF:		
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):			Nº. KM:	BLOQUE:	ESC:
PISO:		PUERTA:			
CP:	MUNICIPIO:		PROVINCIA:		
TEL.:	FAX:		DIRECCIÓN ELECTRÓNICA		
REPRESENTADO/A POR (únicamente tiene que rellenarse en su caso)					
APELLIDOS Y NOMBRE			DNI/NIF:		
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):			Nº. KM:	BLOQUE:	ESC:
PISO:		PUERTA:			
CP:	MUNICIPIO:		PROVINCIA:		
TEL.:	FAX:		DIRECCIÓN ELECTRÓNICA		
En su calidad de:			El Ayuntamiento de Palma se reserva el derecho de exigir la acreditación de la representación en el momento procedimental que considere oportuno.		
DATOS A EFECTOS DE COMUNICACIONES / NOTIFICACIONES					
AUTORIZA LA COMUNICACIÓN POR CORREO ELECTRÓNICO SI NO					
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			DNI/NIF:		
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):			Nº. KM:	BLOQUE:	ESC:
PISO:		PUERTA:			
CP:	MUNICIPIO:		PROVINCIA:		
TEL.:	FAX:		DIRECCIÓN ELECTRÓNICA		
DATOS DE LA OBRA					
TIPO DE OBRA (canalización, soterramiento de cableado, cata, rebaje de acera, y si es nueva instalación, reparación, sustitución, modificación, traslado o supresión, etc.):					
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):					
Nº. o KM:	BLOQUE:	ESC:	PIS:	PUERTA:	C.P.:
DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA	a) PROYECTO _____ €*				
	b) ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD		c) OTROS		
De acuerdo con el artículo 5 de la Ordenanza fiscal núm. 312 reguladora de las tasas para el otorgamiento de licencias urbanísticas, determino que el importe de estas obras es de _____ €.					
De acuerdo con la documentación presentada, SOLICITO que se me conceda la correspondiente licencia municipal para la ejecución de las obras mencionadas.					

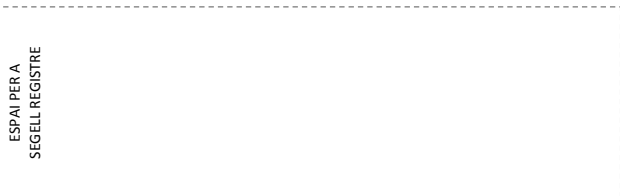
(*) Presupuesto de ejecución material.

Para no aportar documentos elaborados por la Administración, el solicitante declara la veracidad de los datos consignados y autoriza su verificación utilizando los medios telemáticos necesarios para las administraciones públicas.

Palma,..... de de
(firma)

SI

NO



SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA EN VÍA PÚBLICA (canalizaciones, soterramientos, catas, rebajes de acera)

Nº. EXP. INICIAL: LM /					
DATOS SOLICITANTE					
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			DNI/NIF:		
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):			Nº. KM:	BLOQUE:	ESC:
CP:	MUNICIPIO:		PROVINCIA:		
TEL.:	FAX:		DIRECCIÓN ELECTRÓNICA		
REPRESENTADO/A POR (únicamente tiene que rellenarse en su caso)					
APELLIDOS Y NOMBRE			DNI/NIF:		
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):			Nº. KM:	BLOQUE:	ESC:
CP:	MUNICIPIO:		PROVINCIA:		
TEL.:	FAX:		DIRECCIÓN ELECTRÓNICA		
En su calidad de:			El Ayuntamiento de Palma se reserva el derecho de exigir la acreditación de la representación en el momento procedimental que considere oportuno.		
DATOS A EFECTOS DE COMUNICACIONES / NOTIFICACIONES					
AUTORIZA LA COMUNICACIÓN POR CORREO ELECTRÓNICO SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>					
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			DNI/NIF:		
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):			Nº. KM:	BLOQUE:	ESC:
CP:	MUNICIPIO:		PROVINCIA:		
TEL.:	FAX:		DIRECCIÓN ELECTRÓNICA		
DATOS DE LA OBRA					
TIPO DE OBRA (canalización, soterramiento de cableado, cata, rebaje de acera, y si es nueva instalación, reparación, sustitución, modificación, traslado o supresión, etc.):					
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):					
Nº. o KM:	BLOQUE:	ESC:	PIS:	PUERTA:	C.P.:
DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA	a) PROYECTO _____ €*				
	b) ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD		c) OTROS		
De acuerdo con el artículo 5 de la Ordenanza fiscal núm. 312 reguladora de las tasas para el otorgamiento de licencias urbanísticas, determino que el importe de estas obras es de _____ €.					
De acuerdo con la documentación presentada, SOLICITO que se me conceda la correspondiente licencia municipal para la ejecución de las obras mencionadas.					

(* Presupuesto de ejecución material.

Para no aportar documentos elaborados por la Administración, el solicitante declara la veracidad de los datos consignados y autoriza su verificación utilizando los medios telemáticos necesarios para las administraciones públicas.

Palma,..... de de
(firma)

SI
NO

Servei d'Accessibilitat, Control i Ocupació de Via Pública per Obres
Camí dels Reis, 400 (07120) Palma. Tel. 971 764 800 www.palma.cat

NOMBRAMIENTO DE EMPRESA CONSTRUCTORA

Nº. EXP. INICIAL:	REFERENCIA CATASTRAL:	_____	_____	_____	_____	_____
-------------------	-----------------------	-------	-------	-------	-------	-------

Rellenar todas las casillas con todos los números y todas las letras que aparecen en su recibo del IBI

DATOS SOLICITANTE						
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:				DNI/NIF:		
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):				Nº. KM:	BLOQUE:	ESC:
PISO:		PUERTA:		PROVINCIA:		
CP:	MUNICIPIO:			DIRECCIÓN ELECTRÓNICA		
TEL.:	FAX:					

DATOS DEL/DE LA CONSTRUCTOR/RA O PROFESIONAL COMPETENTE						
APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:				DNI/NIF:		
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):				Nº. KM:	BLOQUE:	ESC:
PISO:		PUERTA:		PROVINCIA:		
CP:	MUNICIPIO:			DIRECCIÓN ELECTRÓNICA		
TEL.:	FAX:					

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA						
DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS:						
DIRECCIÓN (C., PL, AVDA...):						
Nº. o KM:	BLOQUE:	ESC:	PISO:	PUERTA:	C.P.:	

Palma,..... de de
(firma solicitante)

Acepto el nombramiento,
(firma constructor/a)

GUIA INFORMATIVA SOBRE DOCUMENTACIÓN A APORTAR

DOCUMENTACIÓN PARTICULAR QUE SE DEBE ENTREGAR

- ❖ 2 IMPRESOS DE SOLICITUD (adjuntos – ORIGINAL y COPIA).
- ❖ PROYECTO DE OBRAS: 2 EJEMPLARES EN PAPEL + 1 EJEMPLAR EN FORMATO DIGITAL. EL PROYECTO DEBERÁ ESTAR VALIDADO POR LA/S EMPRESA/S DEL SERVICIO QUE SE CONTEMPLA. LA VALIDACIÓN DEBERÁ, EXPRESAMENTE, MANIFESTAR LA CONFORMIDAD DE LA EMPRESA QUE CORRESPONDE CON LA OBRA PROYECTADA A LOS EFECTOS DE SU UTILIZACIÓN. DEBERÁ CONTENER:
 - DECLARACIÓN RESPONSABLE QUE EL CONTENIDO DEL CD ES COPIA EXACTA DEL PROYECTO ENTREGADO EN PAPEL.
 - MEMORIA DESCRIPTIVA
 - PRESUPUESTO DETALLADO
 - PLANO
 - SITUACIÓN DE LA OBRA
 - ESTADO ACTUAL
 - OBRA PROYECTADA
 - ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD
 - PLAN DE ENSAYOS
 - REPORTAJE FOTOGRÁFICO DEL ESTADO ACTUAL (aceras, calzada, alcorques, árboles, farolas,...)
 - PLAN DE OBRA
- ❖ LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA EL INICIO DE LAS OBRAS SE REQUERIRÁ AL SERVICIO DE ACCESIBILIDAD, CONTROL Y OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA POR OBRAS Y VENDRA ACOMPAÑADA DE LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:
 - JUSTIFICANTE DE FORMALIZACIÓN DE GARANTÍA O DEPÓSITO EN METÁLICO EN TESORERÍA MUNICIPAL
 - ASUME DE DIRECCIÓN FACULTATIVA
 - NOMBRAMIENTO DE EMPRESA CONSTRUCTORA Y JEFE DE OBRA, CON LA DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DE LA MISMA (último recibo IAE)
 - FICHA DE RESIDUOS: CONTRATO CON LA GESTORA DE LOS MISMOS.
 - CERTIFICADOS DE MATERIALES A UTILIZAR (CERT. AENOR)
 - TRAMITAR LA LICENCIA DE OCUPACIÓN DE LA VIA PÚBLICA (LOVP)
- ❖ VERIFICADA LA DOCUMENTACIÓN REFERIDA Y COMPROBADA SU CONFORMIDAD, SE AUTORIZARÁ EL INICIO DE LAS OBRAS CON EXPRESIÓN DEL PLAZO DE LAS MISMAS.
- ❖ PARA LA RECEPCIÓN DE LAS OBRAS REALIZADAS, DEBERÁ APORTARSE LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN
 - DOCUMENTO DE ACEPTACIÓN DE LA OBRA EJECUTADA POR LA EMPRESA DE SERVICIOS QUE LA RECEPCIONA.
 - CERTIFICADO DE FINAL DE OBRA EMITIDO POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA CON MENCIÓN EXPRESA A QUE LAS OBRAS SE CORRESPONDEN CON EL PROYECTO APROBADO.
 - RESULTADO DE ENSAYOS.
 - REPORTAJE FOTOGRÁFICO DE LA OBRA Y SU AFECCIÓN AL ENTORNO (aceras, calzada, alcorques, árboles, farolas,...)

TASAS

LICENCIA: 2,61% sobre el presupuesto de ejecución material

ICO: 4% sobre el presupuesto de ejecución material

FUNDAMENTOS DE DERECHO

- ❖ Anexo VI, Ordenanza de instalación de conducciones de servicios en la vía y espacios públicos en suelo urbano publicado en el BOIB 88 de fecha 20 de julio de 1.990.
- ❖ Orden VIV/561/2010 de 1 de febrero, por la cual se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados. Publicada en el BOE del 11/03/2010

INFORMACIÓN SOBRE LA SOLICITUD DE OBRA EN LA VIA PÚBLICA

PASOS PARA LA TRAMITACIÓN MUNICIPAL

1) PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN Y AUTOLIQUIDACIÓN DE LA TASA

La presentación de la documentación se realizará en las oficinas descritas a continuación, donde se realizará la autoliquidación de la tasa (impreso).

El pago de la tasa (2,61% sobre el presupuesto de ejecución material de la obra) se efectuará en las entidades bancarias que se indiquen en la autoliquidación.

OFICINAS DE ATENCIÓN A LA CIUDADANIA (OAC)

- **OAC Avingudes:** Av. Gabriel Alomar, 18 (edificio Avingudes) CP 07006 · Tel. 971 22 59 00
- **OAC Cort:** Plaça de Santa Eulàlia, 9 (edifici Ajuntament) CP 07001 · Tel. 971 22 59 00
- **OAC Pere Garau:** C/Pere Llobera, 9 CP 07007 · Tel. 971 22 59 00
- **OAC Sant Agustí:** C/Margaluz, 30 (Sant Agustí) CP 07015 · Tel. 971 70 87 33
- **OAC Sant Ferran:** Av. Sant Ferran, 42 (edificio Policía Local) CP 07012 · Tel. 971 22 55 11
- **OAC S'Arenal:** Av. América, 11 (S'Arenal) CP 07600 · Tel. 971 22 58 91
- **OAC S'Escorxador:** C/Emperadriu Eugènia, 6 CP 07010 · Tel. 971 20 13 62 / 971 20 11 50
- **OAC Son Ferriol:** Av. del Cid, 8 (Son Ferriol) CP 07198 · Tel. 971 42 62 09 OAC
- **Son Moix:** Camí de la Vileta, 40 CP 07010 · Tel. 971 22 59 00

Horario de las OACs:

Consultad el horario en la web municipal o [clicar aquí](#)

2) FORMALIZACIÓN DE GARANTÍA O DEPÓSITO EN METÁLICO SOBRE RESIDUOS EN INTERVENCIÓN Y/O TESORERÍA DEL CONSELL DE MALLORCA (C. Palau Reial, 1 de Palma)

Para información sobre la **gestión de los residuos de construcción y demolición, voluminosos i neumáticos fuera de uso**, consultar:

- BOIB núm. 171 de 15 de noviembre de 2005.
 - Dirección Insular de Residuos (Consell de Mallorca) – teléfonos 971 173 734 / 971 173 914
- www.conselldemallorca.net, residus@conselldemallorca.net
- MAC Insular teléfono 902 266 277, macinsular@mac-insular.com

3) UNA VEZ OBTENIDA LA CORRESPONDIENTE LICÈNCIA DE OBRAS: AUTOLIQUIDACIÓN DEL ICO.

La autoliquidación del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras (ICO) se realizará en cualquiera de las OAC descritas anteriormente y supondrá un 4% sobre el presupuesto de ejecución material de la obra. Dicho impuesto se liquida a los 90 días de la concesión de la licencia.

El pago se debe realizar en las entidades bancarias que se indican en la autoliquidación.

4) RETIRADA DE LA LICENCIA

En el Servicio de Accesibilidad, Control y Ocupación de vía pública por Obras, el titular o la persona autorizada se deberá acreditar ante el personal mediante DNI o, en su caso, autorización, a fin de poder retirar la licencia.

Servicio de Accesibilidad, Control y Ocupación de vía pública por Obras: camí dels Reis, 400 (07120) Palma Tel: 971 76 48 30.

Horario de atención al público en general: de 8.30 a 13 h, de lunes a viernes; horario de consulta de los técnicos: se necesita cita previa.

5) PETICIÓN DE DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA O DEPÓSITO EN METÁLICO SOBRE RESIDUOS EN INTERVENCIÓN Y/O TESORERÍA DEL CONSELL DE MALLORCA (C/ Palau Reial, 1 de Palma)

6) PETICIÓN DE DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA O DEPÓSITO EN METÁLICO EN TESORERÍA MUNICIPAL (Santa Eulalia 9, de Palma)

De acuerdo con el artículo 27.2.3 del Anexo VI, Ordenanza de instalación de conducciones de servicios en la vía y espacios públicos en suelo urbano el plazo de garantía será de 1 año a partir de la fecha del informe de aceptación de la obra al uso público por parte del Servicio de Accesibilidad, Control y Ocupación de vía pública por Obras.