

(A5) COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INSTAL·LACIÓ D'ACTIVITAT PERMANENT MENOR

1. EXPEDIENT (*)	
☐ NOVA INSTAL·LACIÓ ☐ ACTIVITAT EXISTENT (EXPEDIENT INICIAL CO _____/_____): ☐ modificació ☐ ampliació	
EN CAS D'UNA ACTIVITAT QUE S'INSTAL·LA DINS UNES INFRAESTRUCTURES COMUNES O EN UNS ESPAIS COMPARTITS, INDICAU L'EXPEDIENT DE LES INFRAESTRUCTURES COMUNES O D'ESPAIS COMPARTITS: CO _____/_____	

2. PERSONA QUE FA LA COMUNICACIÓ					
LLINATGES I NOM (*):				NIF (*):	
ACTUA COM A: ☐ TITULAR (*) ☐ EN REPRESENTACIÓ D (**):				NIF/CIF (**):	
☐ PRESENTA MODEL DE REPRESENTACIÓ / MODEL APUD ACTA MUNICIPAL (**)					
☐ PRESENTA PODER DE REPRESENTACIÓ VIGENT (**)					
☐ CONSTA ACREDITADA LA REPRESENTACIÓ A L'EXPEDIENT NÚM. _____ DEL DEPARTAMENT MUNICIPAL _____ (**)					
DOMICILI A L'EFFECTE DE NOTIFICACIONS (*):			NÚM. o KM:	BLOC:	ESC.:
					PIS:
					PORTA:
CP:	MUNICIPI:		PROVÍNCIA:		
TEL. (*):	FAX:		ADREÇA ELECTRÒNICA:		

3. DADES DE L'ACTIVITAT (*)					
ACTIVITAT:					
SITUACIÓ DEL LOCAL:			NÚM:	PIS:	PORTA:
					CP:
REF. CADASTRAL:					
			SUPERFÍCIE: COMPUTABLE: m ²		
			ÚTIL: m ² AMPLIACIÓ: m ²		

4. DADES DE L'OBRA (*)	
☐ S'HAN DE REALITZAR OBRES QUE NO NECESSITEN PROJECTE PER INSTAL·LAR L'ACTIVITAT, SEGONS LA LLEI 38/1999. (S'HA DE PRESENTAR LA COMUNICACIÓ PRÈVIA PER A L'INICI DE LES OBRES LLIGADES A UNA ACTIVITAT PERMANENT MENOR O INNÒCUA – MODEL 4)	
☐ NO S'HAN DE REALITZAR OBRES PER A INSTAL·LAR L'ACTIVITAT.	

HO HA DE VERIFICAR L'ADMINISTRACIÓ	
☐ FORMULARI INCOMPLET (manca completar-ne dades)	
☐ DOCUMENTACIÓ OBLIGATÒRIA INCOMPLETA [falta aportar-hi a, b, i c de l'apartat 5]	
Segell del registre	
Si en el moment de presentació d'aquesta comunicació prèvia l'Administració ha verificat que és incompleta, es formula requeriment a la persona interessada perquè ho esmeni dins el termini de deu dies, comptadors des de l'endemà de la presentació d'aquesta declaració responsable, amb l'avertència que no pot dur a terme les actuacions sol·licitades, amb interrupció del termini per al seu inici, la qual cosa es comunica als inspectors municipals.	

5. DOCUMENTACIÓ ADJUNTA OBLIGATÒRIA (tota la documentació s'ha d'aportar també en format digital en pdf) (*)

Adjunt la següent documentació:

- a) projecte d'activitat
- b) fitxa resum de l'activitat (model A3)
- c) declaració responsable del/de la tècnic/ca competent (model A7)
- d) comunicació prèvia d'obres (model 4), en cas de fer obres que no necessitin projecte
- e) autoritzacions sectorials prèvies a la instal·lació de l'activitat, si escau
- f) gestió de residus, si escau

6. COMUNICACIÓ PRÈVIA (*)

La persona sotasignada, com a interessada en la instal·lació de l'activitat, comunica a aquest Ajuntament les seves dades identificatives i aporta la documentació necessària per a INSTAL·LAR L'ACTIVITAT, de conformitat amb la Llei 6/2019, de 8 de febrer, de modificació de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears.

Pel que fa al compliment de la resta de requisits establerts per a la instal·lació de l'activitat, COMUNICA LES SEGÜENTS DADES RELLEVANTS:

Primer: Que les dades contingudes en aquesta comunicació són certes i que té coneixement que la falsedat de les dades comunicades comportarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici de l'activitat.

Segon: Que coneix que, si en el moment de presentació d'aquesta comunicació l'Administració ha verificat que la comunicació prèvia és incompleta, es formula requeriment a la persona interessada perquè dins del termini de deu dies (comptadors des de l'endemà de la presentació d'aquesta comunicació prèvia), d'acord amb l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, s'esmeni, amb l'avertència que no pot dur a terme les actuacions sol·licitades, amb interrupció del termini per al seu inici, la qual cosa es comunica als inspectors municipals. La no-presentació de la documentació donarà lloc a la DECLARACIÓ D'INEFICÀCIA de la comunicació prèvia, a través de resolució, que s'haurà de dictar en els termes prevists a l'article 21 de la Llei 39/2015.

Tercer: Que coneix que l'incompliment de qualsevol precepte legal, sigui de caire urbanístic o d'altra norma sectorial, o si l'actuació objecte d'aquesta comunicació prèvia estigués subjecta al règim de llicències o d'autoritzacions, provocarà la impossibilitat d'instal·lar l'activitat i produirà com a efecte restaurar la realitat física alterada (amb l'assumpció del cost de la possible demolició o retroacció de les actuacions en cas que escaigui), a més de suposar la imposició de les corresponents sancions amb la prèvia instrucció de l'oportú expedient (consideracions que són extensives a la circumstància que es constati l'existència d'una inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada, manifestació o document que acompanyi la present comunicació prèvia, o la no-presentació de la documentació que sigui requerida per a acreditar el compliment del que s'ha declarat, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives en què pot incórrer, amb les conseqüències previstes a l'article 69.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, com és la impossibilitat d'instar un nou procediment amb el mateix objecte durant un termini de dos anys).

Quart: Que compleix la normativa urbanística d'aplicació i els requisits que estableix la normativa vigent.

Cinquè: Que mantindrà els requisits establerts en l'apartat anterior durant tota la vigència i l'exercici de l'activitat.

Sisè: Que compta amb una pòlissa de responsabilitat civil vigent i al corrent de pagament.

Setè: Que, a l'emplaçament de l'activitat, disposa, per a control i inspecció, de les autoritzacions sectorials preceptives per al funcionament de l'activitat i de la inscripció al Registre general autonòmic de plans d'autoprotecció (en cas que sigui necessari).

Vuitè: Que per a tramitar aquesta comunicació prèvia aporta la documentació indicada a l'apartat 5.

Novè: Que efectuarà el pagament de la taxa en un temps màxim de 2 dies hàbils, si s'escau.

Desè: Que està informada que la presentació de la comunicació prèvia faculta a l'Administració competent a la comprovació posterior, per qualsevol mitjà admès en dret i en qualsevol moment, de la veracitat de les dades i del compliment dels requisits.

Onzè: Que la data de inici de la instal·lació de l'activitat és el ____ de _____ de ____.

Dotzè: Que la presentació de la comunicació prèvia i de la documentació indicada, i el pagament dels corresponents tributs, permet a la persona titular instal·lar l'activitat, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció de l'Ajuntament. La NO-PRESENTACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ IMPOSSIBILITA LA INSTAL·LACIÓ DE L'ACTIVITAT.

Palma, ____ de _____ de 20__

Per a no aportar documents elaborats per l'Administració, el sol·licitant declara la veracitat de les dades consignades i autoritza que es verifiquin utilitzant els mitjans telemàtics necessaris i disponibles per a les administracions públiques.

☐ SI ☐ NO

(Signatura)

En compliment del Reglament UE 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, l'Ajuntament de Palma, com a responsable del tractament de les dades de caràcter personal, us comunica que les dades facilitades s'incorporaran a les corresponents activitats de tractament i seran utilitzades amb la finalitat específica en cada cas establert, i per a la realització d'estadístiques. La legitimació del tractament pot estar basada en el consentiment de les persones interessades i/o en el compliment d'una obligació legal i/o en el compliment de l'interès públic. En presentar-se la present sol·licitud, la persona interessada presta el seu consentiment per a la utilització de les seves dades en aquesta activitat de tractament. Les dades no podran cedir-se a tercers excepte en els supòsits prevists a la normativa vigent sobre protecció de dades de caràcter personal. El termini de conservació de les dades dependrà de l'establert per a cada tractament de dades personals. Les persones titulars de les dades personals tractades per aquesta administració podran exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació del tractament i portabilitat, i oposar-se a la presa de decisions individuals automatitzades, incloent-hi l'elaboració de perfils, en la forma prevista a la legislació vigent sobre la matèria, davant l'òrgan responsable del fitxer. Així mateix, els usuaris tenen dret a presentar una reclamació davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.