

ACTA NÚM. 5/2013


CONSELL TERRITORIAL DEL DISTRICTE DE LLEVANT

Acta núm.: 5
Data: 6 de novembre de 2013.
Sessió: extraordinària.
Horari: de 19.15 a 19.43 hores.
Lloc: Casal de Barri de Son Gotleu.
Camí Son Gotleu, 83.

Assistents:

President: Il·lma Sra. Antonia Fornari Thomas

Vocals:


Sr. Juan Monserrat Llinas, representant de l'Associació de Veïns de la Soledat.
Sr. Miquel Romero Cádiz, representant del Col·lectiu EMBAT.
Sr. Antoni Server Navarro, representant de l'Associació de Veïns s'Aranjassa "Sant Isidre".
Sr. José A. Martínez Fernández, representant de l'Associació de Veïns Son Canals "Envant".
Sra. Maria Isabel Font Tineo, representant de l'Associació de Veïns de Son Cladera.
Sr. Pedro Andrés Medina Nicolau, representant de l'Associació de Veïns es Pil·larí.
Sra. Isabel Vilchez Gayà, representant de l'Associació de Veïns Garau-Columnes.
Sr. José Gomila Homar, representant de l'Associació de Veïns i Gent Gran de Sant Josep obrer – Son Coc.
Sra. Isabel Arroyo Vilchez, representant de l'Associació Temps d'Oci.
Sr. Juan Muns Barreda, representant de AS ESPA-SOL.

També hi assisteixen:

Sr. Alvaro Gijón Carrasco, Regidor de l'Àrea de Turisme i Coordinació Municipal.
Sr. Joan Pau Reus Frontera, Regidor dels districtes Centre i Platja de Palma.
Sra. Aina Rigo Llabrés, auxiliar administrativa de l'Oficina del districte de Llevant.

També hi assisteix sense vot:

Sr. José de las Heras Boza, de l'Associació de Veïns de La Soledat.
Sr. Antonio Tortonda Dominguez, de l'Associació de Veïns de Son Cladera.

Secretaria: Sra. Maria Mestre Quetglas.

Abans de començar l'ordre del dia la Presidenta Sra. Fornari reparteix entre els membres del Consell Territorial del Districte de Llevant exemplars de la carta de serveis d'EMAYA.

Ordre del dia:

1. Informació sobre l'ordenança de convivència cívica.

Intervé el Sr. Alvaro Gijón:

Manifesta que amb aquesta ordenança el que es pretén es fer un conjunt de normes que estan disperses, en algunos casos antiquades, de temes que estan regulant aspectes o que no estan regulant aspectes que haurien d'estar regulant que són de convivència ciutadana.

Per que es facin una idea hi ha ordenances que estan en vigor actualment i que daten de 1917, i han canviat molt les coses des de llavors. Per tant el que pretenen és aglutinar en una sola ordenança tot el que tengui relació amb l'utilització de l'espai públic i tot el que faci referència a la convivència.

Com que es tracta d'un tema molt sensible, no han volgut inventar res, i han copiat el que s'ha aprovat per la Federació Espanyola de Municipis, que és un organisme a nivell nacional, que agrupa a tots els ajuntament d'Espanya, i per tant hi ha representant de tots els grups polítics; i entre ells, varen decidir l'any 2009, elaborar un esborrany d'una ordenança que llavors varen aprovaren, perquè els problemes de Mostoles i els de Mataró són molt pareguts, i el que té un municipi de Santander amb un altre de Sevilla són molt pareguts. I aquesta ordenança que avui noltros presentam, és l'aprovada per la Federació Espanyola de Municipis amb una sèrie de modificacions amb algunes coses especial de la ciutat Palma, ja que es tracta d'un municipi turístic, tals com el balconing (quan els turistes salten d'un balcó a un altre de les habitacions d'un hotel o apartament, o des del 3r pis a la piscina), així como també el "trile", i per tant ho volen regular. De totes formes, en línies generals l'ordenança és el mateix model de la Federació Espanyola de Municipis.

El que es pretén amb aquesta ordenança, és que sigui eficaç, és a dir que la Policia tengui capacitat per actuar en totes aquelles cridades que es reben al 092 o les oficines de barri, i que es queden sense resoldre perquè no hi ha una ferramenta jurídica per poder resoldre. Són petites molèsties, que al llarg del temps acaben per convertir-se en alguna cosa greu pels veïns dels carrers, per tant es vol que sigui eficaç.

Perquè tot això funciona, es necessita canviar d'entrada, un procediment intern de tramitació dels expedients. A dia d'avui hi ha molt d'expedients de sancions que es queden en res, perquè l'Administració es fa un embull, i ho aplicat bé la sanció com pertoca, o no l'han notificada tal com pertoca, o ha denunciat a la persona equivocada, i perquè es facin una idea, a dia d'avui es tramitan els mateix números d'expedients, en dos mesos, que a l'any anterior complet.

Intentaran que aquesta ordenança sigui per dissuadir, sense necessitat de que sigui una ordenança recaptatòria, perquè a dia d'avui, i això si que es tracta d'una novetat respecte a la de la Federació Espanyola de Municipis, és que la sanció mínima serà per les sancions lleus de 100€ en lloc dels 750€ de l'ordenança de la Federació, i per les sanconas màximes la Federació ho fixa en 3.000€, mentre que l'Ajuntament de Palma ho redueix a 600€; es a dir la sanció màxima, d'aquesta ordenança que proposen, està per baix de la sanció mínima que fixa l'ordenança de la Federació Espanyola de Municipis, ja que, ells creuen que és més efectiu, (per exemple en el cas del botellot), posar una sanció de 50€ i cobrar-la al moment, que posar-ne una de 3.000€, que llavors per diversos motius acaba a un jutjat, que obliga a l'Ajuntament a posar un advocat i un procurador, amb uns costos que moltes vegades superen les sancions. Amb aquesta ordenança el que es pretén és que sigui molt ràpid i efectiu.

Les novetats més important que té l'ordenança: la primera d'elles és que es basa molt en mesures d'incautació per part de la Policia, per exemple un altaveu a la via pública d'un músic que està tocant a

una hora que no li correspon, amb el decibelis que no pertoquen, a n'aquests moments la Policia no té ferraments per poder actuar, li posa una sanció, que llavors pagarà o no, però aquesta persona pot continuar tocant, no hi ha ningú que el pugui obligar a retirar-se d'el lloc a on es troba. Ara, amb aquesta ordenança el Policia s'en podrà dur l'altaveu, i després ja se li tornarà. Així mateix, amb l'ordenança, la Policia podrà advertir les persones que estan al carrer produint molèsties als veïns, de que hi ha hagut 15 cridades de veïns per renous, perquè hi ha bregues, perquè estan tirant llaunes de begudes, perquè estan orinant al carrer, i la Policia podrà incautar tota les begudes, o bé qualsevol element que produeixi molèsties.

Per altra banda, amb col·laboració amb altres cossos de l'Estat, com per exemple, la Policia Nacional, la Guardia Civil, o inclús la Policia d'altres municipis, com és el cas de la platja de Palma que està dividit entre l'Ajuntament de Lluçmajor i l'Ajuntament de Palma, de tal forma que fins ara un Policia Nacional podia detectar una conducta que podria estar tipificada a n'aquesta ordenança, havia de cridar al policia local perquè fos aquest el que sanciona l'acció. Ara, amb la nova ordenança se li dona la possibilitat al policia nacional, de que si està veient un tema de prostitució, o de trile, o qualsevol acte delictiu, pugui actuar. A n'aquesta ordenança es té molta cura amb la protecció de menors i de les persones majors, és a dir tot el que fa referència a prostitució o mendicitat, és a dir tot el que es tracti d'utilitzar els menors per tema de mendicitat està especialment perseguit, i al mateix amb persones majors. A més el tema de la prostitució, en tots els llocs a on hi ha col·legis, a on hi ha nins en parc i altres llocs també té una protecció especial.

Treballen amb l'Observatori Municipal, que permetrà tenir informació en qualsevol moment del que està passant en la ciutat, en tots els aspectes que es regulen a n'aquesta ordenança, que a dia d'avui no es sap; per exemple es sap que en 2012 o 2013 hi ha hagut 13.000 cridades al 092, però no es podria dir que aquestes cridades han estat per renous, per bregues, per prostitució o per botellot. No vol dir que no es sàpiga, es podria esbrinar, per poder esbrinar-ho han de posar a persones a comprovar cridada per cridada. Per tant es treballarà amb l'Observatori Municipal, ja que moltes de les conductes incíviques, segurament quedaran bastant reduïdes si es dona informació del que s'està fent, si es dona informació de les sancions que s'han posat, dels problemes que estan generant, etc.

Entrant en el que són la regulació de l'ordenança, comentarà una sèrie de temes:

En la prostitució, es vol actuar contra el client, no contra la prostituta, igual que passa en altres països europeus, com a Noruega, Suecia, etc. La prostitució més que res és un problema de inseguretat ciutadana, que està associada a la violència; de fet, les prostitutes, a la platja de Palma en la majoria de les casos no és tracta només de la prostitució, sinó que a més aprofiten per donar una pallissa al turística o robar-li tot el que du.

En el tema de la venda ambulat, no es faran grans novetats, però s'incorpora a n'aquesta ordenança, i si que el tema de la venda de malterial falsificat, que utilitzen cotxes com a magatzems o per vendre aliments a la via pública que no pot vendre al carrer, com la fruita a les platges.

En el tema del trile, la novetat és que l'ordenança permet no només anar contra el que està practicant el trile, sinó contra tot el grup que li està donant recolzament, és a dir els que els avisen, els que fan de ganxo, el que està vigilant, és a dir es pot anar contra tots els que estan col·laborant, i a més permet, que la sanció que s'els imposi es pugui cobrar del diners incautats, cosa que avui no és pot fer per qüestions formals i burocràtiques.

En el tema del consum de drogues i d'alcohol a la via pública, el que es persegueix és el botellot, en aquells casos en que especialment generen molèsties; és a dir es pot prendre una cervesa a la via pública, però si el fet es converteix en prendre 50 cerveses, es monta una festa davant tot el mon, hi ha bregues, etc., llavors s'actua.

En quant als pisos patera, s'actuarà contra el propietari dels pisos patera, ja que això generà altres problemes, com és el de la venda ambulants, trilers, és a dir feina que s'està aprofitant durant la temporada d'estiu d'aquests pisos patera. Llavors a través de les cèd.dules d'habitabilitat es vigilarà aquest tema. Són conscients de que és difícil demostrar que han subarrendat, però s'intentarà.

Pel que fa al tema del balconing, un s'assabenta de la gent que mor, perquè surt als periòdics de mitja Europa, del que no ens assabentam, i ocorre habitualment a n'els hotels, que boten d'un balcó a un altre, i estan posant en perill la seva vida i la dels demés, llavors l'ordenança sancionerà aquestes conductes i policia podrà actuar.


En el tema del nudisme, es considerarà que si es vol tenir una turisme que qualitat, s'ha d'actuar igual que qualsevol capital europea, en que la gent si se li ocorre anar en banyador pel carrer, el policia l'advertirà de que no pot anar en banyador pel carrer. Llavors, el que fan a n'aquestes ciutats també es vol aplicar a Palma, i així poder sancionar si una persona puja a l'autobus en banyador i banyat; és a dir són unes normes bàsiques de convivència que haurien de ser algo normal, però com que no es segueixen per això és necessària l'ordenança.

En el tema de la mendicitat, no s'actuarà contra la mendicitat, ja que, bastant de problema té la gent que no té recursos i està vivint a la via pública, el que si es podrà sancionar és l'actuació d'aquelles persones que amb l'excusa de la mendicitat estiguin insultant, amenaçant a gent, això ja no és mendicitat, això és coaccionar, per exemple la gent que neteja els parabrises dels cotxes malgrat un no vulgui. Els que més sofreixen aquestes coaccions són les persones majors i els nins, ja es senten més encoratgats actuant contra aquestes persones, i aquesta mendicitat mitjançant coacció és la que es perseguirà.

Amb el tema dels artistes, músics, pintors i altres, no es tracta de sancionar-los, no es tracta de prohibir que puguin fer les seves activitats al carrer, el que si es tracta és de posar ordre, perquè no potser que un veí o un comerciant hagi d'estar soportant cada dia, 4 hores a una persona tocant l'acordió, perquè només sap tocar l'acordió, i a més només es sap tres cançons. Es vol ordenar de tal manera, que per això parlaran amb tots els músics i artistes de carrer, i es posarà un poc de control, i per exemple se'ls dirà que uns dies podran actuar a un lloc i a una hora, i després un altres dies a altres llocs; no se'ls sancionerà, ni se'ls cobrarà taxa, perquè a més creuen que es bo que hi hagi músics i artistes al carrer, perquè Palma és una zona turística i es necessari que hi hagi ambient. Un exemple del que està passant, es tracta de la gent que pinta quadres, i a alguns no els basta tenir un trosset per exposar el quadres, sinó que cull un bon tros devora la muralla amb les obres recolzades, i la gent el que vol veure és la murada, no els quadres, per tant amb l'ordenança el que es vol regular és limitar l'espai en que pugui exposar la seva obra.

En el tema d'ús de la via pública, per exemple a les places i parcs, no potser que en el barri hi ha barris de 15 anys, i siguin més els de 15 anys que els de 8 anys, que els majors no deixin fer ús d'aquests espais als més petits, inclús a la gent major, ja que al millor utilitzen els bancs per fer skate. Abans si una

M. Horta



persona major els cridava l'atenció aquests tenien un respecte i s'anaven o no molestaven, però avui en dia aquest respecte ha desaparegut i s'enfronten als majors. A n'aquest cas haurà de ser l'Administració, a n'aquest cas la policia, la que posi ordre, i el que està clar és l'espai públic és per a tothom, i tots ho poden disfrutar, i si els al·lots han de jugar a la pilota, podran jugar sense molestar a la resta de gent utilitzant aquests espais públics, o els que salten amb les bicicletes, que no ho facin a on hi ha perill de que facin mal a altre gent, sense que això pareixi que es prohibirà tot el que es fa a la via pública, només es tracta de posar ordre.

A partir d'aquí el calendari que es seguirà serà el següent: El dia 11 de novembre es reunirà el Consell Social de la Ciutat, i aquesta ordenança es durà a exposició, i allà hi estan representades totes les entitats a través de la Federació i demés, i qualsevol suggerència que es vulgui fer a n'aquest moment es mirarà d'incorporar-la. A partir d'aquí es durà a aprovació inicial al ple de dia 19 de desembre. L'aprovació inicial significa que el Ple de l'Ajuntament ho aprova, però no entrarà en vigor fins que hagi passat el període d'al·legacions que durà un més segons la normativa, però com que coincideix amb festes, es multiplicarà per dos el període d'al·legacions i per tant en lloc de 30 dies, serà de 60 dies. Durant aquest període qualsevol entitat, qualsevol persona, podrà presentar al·legacions exposant amb el que no estan d'acord. A continuació l'Administració estudia totes les al·legacions presentades, i unes les admtes i altres no, i ho durà a aprovació definitiva posteriorment, per tant podria ser el mes de febrer o març. El que vol l'equip de govern és que aquesta ordenança entri en vigor el dia 1 de maig de 2014, donant opció a informar durant varis mesos, és a dir no es començarà sancionant, primer estaran informant de l'entrada en vigor de l'ordenança i del que els permet fer i el que no; i si en una setmana o quinze dies tornen a passar i hi ha persones que segueixen incomplint l'ordenança llavors ja se'ls sancionarà.

M. Monte

Aquesta ordenança ha de durar en el temps, per tant interessa que hi hagi consens en la seva elaboració, és més important estar d'acord en el número d'articles, malgrat això signifiqui que s'hagin de treure conductes perquè algú no les veu. Ell creu que l'ordenança està molt ben estructurada, però no obstant, hi pot haver algun aspecte que es pugui millorar, i és més important arribar a un consens, i que llavors en un futur es vagin incorporant aquelles coses que no es regulen a n'aquesta ordenança, com és el cas dels excrements dels cans, ja que Sanitat té una ordenança que regula aquest aspecte; però el que és normal, és que en un futur aquest aspecte també estigui regulada dins aquesta ordenança, igualment que en futur també acabarà incloent el fet d'anar amb bicicleta per les voravies, malgrat ara estigui regulat per una ordenança de circulació, finalment s'acabarà incloent dins aquesta ordenança ja que es tracta d'aspectes de convivència.



Intervé el Sr. de las Heras, de l'Associació de Veïns de la Soledat:

Ara el problema és que abans es fumava dins els locals, però amb la prohibició ara la gent fuma a les portes dels bars o de les vivendes properes, hi ha tot el dia fums de llosques a les portes, i els veïns estan sofrint les conseqüències i demana si això es regularà amb la nova ordenança. Ell mateix està patint aquesta molèstia de brutícia de llosques, ja que la seva vivenda està devora un bar, i els fumadors van a fumar a l'entrada de la seva vivenda.

Intervé el Sr. Gijón:

Li respon que a n'aquesta ordenança, una cosa de les que s'incorporarà és aquest fet. La policia podrà arribar, i a tota la gent que estigui a fora del bar, tant tirant llosques al terra, com fent més renous del

que pertoca, podran actuar, perquè és veritat que això resulta molt molest pels veïns, estar escoltant més renou del que pertoca a determinades hores, o una brutícia que es genera.

Intervé la presidenta, Sra. Fornari:

Manifesta que li han suggerit des de les associacions que al millor estaria bé que axí com tenen una tauleta, també se'ls obligas a tenir en cendrer, perquè això és una manera d'evitar que tirin al llosques al terra, però ell no sap, fins a quin punt, l'Administració pot obligar als propietaris dels locals a tenir un cendrer a fora.

Intervé el Sr. Gijón:

Contesta que es pot estudiar si és possible.

Intervé el Sr. Gomila, representant de l'Associació de Veïns Veïns i Gent Gran de Sant Josep obrer – Son Coc:

Demana si amb aquesta ordenança es podran regular les conductes incíviques dels joves dins els autobusos.

Intervé el Sr. Gijón:

Manifesta que això no està regulat per aquesta ordenança, però hi ha una normativa de l'EMT, però no creu que aquestes situacions es puguin incloure dins aquesta ordenança, ja que aquesta ordenança el que regula són les conductes cíviques als espais públics.

Intervé el Sr. Tortonda:

Manifesta que el que s'ha manifestat abans de l'ús de les places per part dels nins més majors o joves, és el que passa a Son Cladera, que estant les persones majors assegudes a la plaça i els nins petits jugant a la plaça, quan arriben els nins majors els treuen a fora de la plaça i se la fan seva, i manifesta la seva satisfacció de que amb aquesta ordenança es pugui sancionar aquestes accions; així com també el fet dels renous a les terrasses en estiu, en que es produeix molt de soroll, molest pels veïns, que també es preveu la seva regulació a n'aquesta ordenança per la qual cosa expressa la seva satisfacció de que amb la nova ordenança es pugui actuar contra aquestes situacions.

Expressa el problema dels propietaris de solars propers a Son Cladera que cremen herbes, ja que ara ha començat el permís per poder cremar i que fan que la zona estigui plena de fum, produint problemes a les vivendes i als cotxes que circulen. El problema és que les cremen verdes i això fa que produeix molt de fum; i es tractaria de veure si també es podria regular amb l'ordenança.

Intervé el Sr. Martínez, representant de l'Associació de Veïns Son Canals "Envant":

Ha llegit als periòdic que els cans podran pujar als autobusos.

Intervé la presidenta Sra. Fornari:

Li respon que només podran pujar a una línia, que és la que va a Son Reus.

Intervé el Sr. Martínez, representant de l'Associació de Veïns Son Canals "Envant":

Manifesta que ja sap que ara només és a una línia, però si els propietaris dels cans no recullen els excrements quan es passegen amb ells pel carrer, quan pugin aquests cans al autobusos, no es sap quina serà la necessitat d'aquests cans. El que les persones cegues pugin amb els seus cans, li pareix correcte, però si els cans pugen als autobusos pot passar que orinin o deixin excrements, i la resta d'usuaris es veura obligat a suportar aquesta situació.

Intervé el Sr. Gijón:

Això només passarà a la línia 30, que és la que va a Son Reus, i és una prova pilot, i ell creu que no hi haurà cap problema, ja que es tracta de donar un servei, perquè finalment s'estan sacrificant els cans, i la gent que va a la canera a recollir cans, solen ser persones bastant conscient amb el tema dels cans, i es provarà com va. L'EMT ja intentarà trobar una solució perquè no es produexi brutícia als autobusos.

Intervé el Sr. Muns, representant de AS ESPA-SOL:

Demana si amb aquesta ordenança es podrà actuar contra les molèsties als veïns per part de barbacoas a les terrasses de particulars.

Intervé el Sr. Gijón:

Manifesta que a l'ordenança no es pot regular aquest fet, ja que les barbacoas estan dins propietat privada i amb l'ordenança només es pot regular l'ús de l'espai públic. Això ho regular la Comunitat de Veïns, que pot establir unes normes per permetre o no l'ús de barbacoas.

Intervé el Sr. Muns, representant de AS ESPA-SOL:

Manifesta que creu que hi ha una llei que regula aquests fets, i el que passa és que si veï d'abaix empra la barbacoa el fum produeix molèsties als veïns, que tenen la roba estesa.

Intervé la presidenta Sra. Fornari:

Manifesta que es tracta de la Llei de Propietat Horitzontal, però l'ordenança que s'explica avui regula l'ús dels carrers, de les places, de les zones d'ús públic, i el que ell manifesta ja entra dins la propietat privada, i aquí l'Ajuntament no hi pot actuar.

Intervé el Sr. de las Heras, de l'Associació de Veïns de la Soledat:

Expressa l'incívismes d'alguns propietaris de cans que no recullen els excrements que fan al carrer o als parcs, i que quan un els repren la seva actitud, contesten que ja le recollirà ell si vol. S'avisava al 010, però el problema continua.

Intervé el Sr. Gijón:

Respon que s'intentarà posar solució al problema.

Intervé el Sr. Medina, representant de l'Associació de Veïns es Pil-larí:

Demana si aquesta ordenança contempla la possibilitat de que algún ciutadà pugui denunciar alguns d'aquests actes incívics.

Intervé el Sr. Gijón:

Manifesta que a l'ordenança hi ha un apartat especial, que és la possibilitat de que l'Ajuntament, a una sèrie de persones que estan treballant per l'Administració, se'ls pugui donar la condició, per a temes molt concrets d'aquesta ordenança, de tal forma que puguin denunciar; per exemple a una jardiner que està fent el manteniment dels jardins públics, se li pugui donar l'autorització des de Batlia, perquè si els cans estan deixant els seus excrements als jardins puguin actuar.

Intervé el Sr. Medina, representant de l'Associació de Veïns es Pil-larí:

Manifesta que ell es refereix a que si un ciutadà veu una actuació incívica, si pot fer una foto i denunciar la situació.

Intervé el Sr. Gijón:

Li contesta que això es pot estudiar, però tampoc el que ha d'ocórrer els que els veïns es vagin denunciant uns als altres.

Intervé el Sr. Medina, representant de l'Associació de Veïns es Pil-larí:

Manifesta que aquí està el criteri de les autoritats.

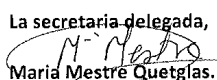
Intervé el Sr. de las Heras, de l'Associació de Veïns de la Soledat:

Demana si es podrà actuar contra aquells vehicles que circulen amb la música massa alta. Ells no respecten els horaris.

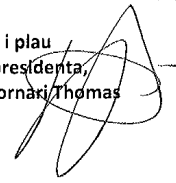
Intervé el Sr. Reus, Regidor dels districtes Centre i Platja de Palma:

Manifesta que es contemplen totes aquestes possibilitats a l'ordenança de renous, que s'aprovarà al plenari aquest més o el vinent, amb l'anterior només es contemplava renous dels negocis, amb la nova es contemplarà tot, fins i tot les molèsties d'un veï a un altre.

I essent les deu hores i quaranta-tres minuts del dia a l'encapçalament indicat, s'estén la present acta, que trobant-la conforme la firma la Presidenta amb mi la Secretaria, que certifico.

La secretaria delegada,

Maria Mestre Quetglas.



Vist i plau
La presidenta,

Antònia Fornari/Thomas