

RELACIÓ D'ACORDS ADOPTATS PEL CONSELL DE GERÈNCIA D'URBANISME

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ:

Núm.: 22
Caràcter: ordinària
Data: 5 de juny de 2012
Horari: de 10.06 a 10.16 h
Lloc: Edifici Avingudes, 6a planta

ASSISTENTS:

Vocals amb veu i vot:

Jesús Valls Flores, tinent de batle de l'Àrea de govern d'Urbanisme i Habitatge, president
Andrés Garau Garau, tinent de batle de l'Àrea de Medi Ambient, vicepresident
Belen Soto Mateu, regidora dels Districtes Nord i Ponent
Antonia Fornari Thomas, regidora del Districte Llevant, en substitució de Sebastià Sansó Bonet
Antoni Josep Verger Martinez, regidor del grup municipal PSM-IV-EN-APIB
Ferran Josep Tarongí Vila-Seca, representant FAVP
Jose M^a Mulet Torres, representant de FEPAE

Vocals amb veu i sense vot:

Matías Bosch Colom, representant de CERMI
Óscar Carreras Medina, representant de la Asociación de Constructores de Baleares
José Luis Guillem Garcia, representant de PROINBA

Gerent d'Urbanisme: Fernando González Moreno

Director general d'Urbanisme: Enrique Izcue Capó (s'excusa d'assistir-hi)

Secretària: Maria Pons Tomás

ABSENTS:

Vocals amb veu i vot:

Sandra Fernández Herranz, tinent de batle de l'Àrea de Benestar Social, Immigració i Participació (s'excusa d'assistir-hi)
Yolanda Garví Blázquez, regidora del grup municipal PSIB-PSOE

Vocals amb veu i sense vot:

Margalida M^a Ramis Sastre, representant del GOB
Bernat Catalá Piquer, representant de COAIB
Federico Gili Juan, representant de CICCIP

RELACIÓ D'ACORDS ADOPTATS:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Desestimar i ordenar retirada/demolició:
 - 2.A. Obres realitzades a la zn Puntiró (parcel·lac), parc 56, RC 034000173. Exp: DO-2005/217
 - 2.B. Obres realitzades al ci Can Florit 44, RC 07559905001. Exp: DO-2009/339
 - 2.C. Obres realitzades al ce Sant Alonso 3, RC 0010061700. Exp: DO-2011/40
3. Desestimar, ordenar retirada i desestimar recurs reposició de les obres realitzades al DS Can Barbut 221 BJ, RC 03200221. Exp: DO-2010/180
4. Ordenar retirada/demolició de les obres realitzades al ce Caravel·la 10, RC 06362602. Exp: DI-2005/104
5. Iniciar expedient sancionador per infracció urbanística greu:

SUBPROPOSTA NÚM. 1, (Exp. DS-2008/252) Obres al camí Barraques, 34, RC 10460010001

SUBPROPOSTA NÚM. 2, (Exp. DS-2008/353) Obres a l'Av. de Gabriel Roca, 33, 4, RC 08094503032

SUBPROPOSTA NÚM. 3, (Exp. DS-2008/498-00) Obres a la ZN Son Llompart (parcel·lació) 4, dreta, RC 27471104001

SUBPROPOSTA NÚM. 4, (Exp. DS Exp. DS-2008/498-01) Obres a la ZN Son Llompart (parcel·lació) 4, dreta, RC 27471104001

SUBPROPOSTA NÚM. 5, (Exp. DS-2008/498-02) Obres a la ZN Son Llompart (parcel·lació) 4, esquerra, RC 27471104001

SUBPROPOSTA NÚM. 6, (Exp. DS DS-2008/498-03) Obres a la ZN Son Llompart (parcel·lació) 4, esquerra, RC 27471104001

SUBPROPOSTA NÚM. 7, (Exp. DS-2009/70) Obres al camí nou de Son Banya, RR 04100058

6. Proposta d'ordre d'execució: DP 2011/124 C/ Joan Miró, 329
7. Proposta de resolució d'al·legacions i ordre d'execució: DP 2012/13 C/ Regal, 82
8. Estimar les sol·licituds de desistiment i en conseqüència donar de baixa i arxivar els expedients de llicència municipal d'activitat

ALM, representat per ALM, de l'activitat de BAR, ubicada a CE RAFAEL MANERA, 3 A. Exp. CO 1984/02706

9. Concedir llicència de NOVA CONSTRUCCIÓ:

CN 2012/00252 SCV. HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA a CE ACAPULCO, 29.

10. Concedir llicència de REFORMA I (O) AMPLIACIÓ:

CN 2012/00992 COMUNIDAD DE PROPIETARIOS 1495 0028 representat per JMAF. MANTENIMENT D'UN EDIFICI D'HABITATGES EXISTENTS. al CE PEREZ GALDOS, 28 .

CN 2012/00822 FGR. PISCINA ENTERRADA al CE PUIG DE LA MOLA, 21 .

CN 2012/00918 PROJECTES AVAROM SL representat per JAGL. REFUERZO ESTRUCTURAL EN PILAR al CE MANUEL SANCHIS GUARNER,FILOLEG, 16

CN 2012/00405 VLM. REFORMA I AMPLIACIO PLANTA BAIXA al CE DURAN, 12 .

CN 2012/00913 JGIS. CONSTRUCCIÓ DE PISCINA. al CE TURC, 11 0A .

CN 2012/01335 COMUNIDAD PROPIETARIOS VELAZQUEZ representat per AGV. REFUERZO ESTRUCTURAL DE FORJADO UNIDIRECCIONAL DE VIGUETAS PRETENSADAS al CE VELAZQUEZ, 10 .

CN 2012/00944 COMUNIDAD DE PROPIETARIOS 0092 0040 representat per VMA. REPARACIÓN Y REFUERZO DE FORJADOS. al CE ANTICH, 40 .

CN 2012/00112 SAA. REFORMA,AMPLIABITATGE UNIFAMILIAR DINS EDIFICI PLURIFAMILIARENTE MITGERES. al CE REINA MARIA CRISTINA, 85 0A BJ .

CN 2012/01008 COMUNIDAD DE PROPIETARIOS 0084 0015 representat per DMS. CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL LOCAL PLANTA BAIXA. al CE ANDREA DORIA, 15.

11. Concedir llicència de DEMOLICIÓ:

CN 2012/00965 INVERNAUS SL representat per BCL. DEMOLICIÓ DE NAU. al CE GREMI DE FERRERS, 23.

12. Concedir llicència de MODIFICACIONS:

CN 2007/00753 JMR. REFORMA PARCIAL D'HABITATGES I CONSTRUCCIÓ DE PISCINA (2 VIVENDES) al PE CALA GAMBA, 16.

CN 2008/01074 GUILLEM BALEARES SA representat per TBB. EDIFICACIÓ SENSE ÚS DEFINIT al CE GREMI DE SABONERS, 11 SOLAR 11.


13. Concedir llicència de LEGALITZACIÓ:

CN 2012/00600 COMUNIDAD DE PROPIETARIOS 1992 0010, representat per JLE. LEGALITZACIÓ (CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL PUNTUAL) al CE NICETO ALCALA ZAMORA, 10.

CN 2012/00302 BANCO DE SANTANDER SA, representat per LGR. LEGALIZACIÓ OFICINA BANCO SANTANDER (SUC 4379) al CR VALLDEMOSSA, 25 0B LOCAL 07.

14. Proposar a la Junta de Govern, per tal que sigui elevat a l'ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa: Aprovar definitivament el projecte d'Estudi de Detall per instal.lació d'ascensor a un edifici existent de caràcter plurifamiliar per millorar la seva accesibilitat al C/ Pare Ventura 17 Bloc 3 Escala B. PE11/0005.

La secretària delegada,



Maria Pons Tomás

