

RELACIÓ D'ACORDS ADOPTATS PEL CONSELL DE GERÈNCIA D'URBANISME

Identificació de la sessió:

Caràcter: extraordinari
Data: 30 de juliol de 2021
Horari: de 9.07 a 9.20 h
Modalitat: Telemàtica

Assistents amb veu i vot:

- Neus Truyol Caimari, regidora de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat (MÉS-Estimam Palma) presidenta
- Miquel Angel Barceló Cortès, coordinador Districte Nord, (MÉS-Estimam Palma) vicepresident acctal., en substitució de Llorenç Carrió Crespi
- Francisco Ducrós Salvà, regidor (PSIB-PSOE)
- Josep M^a Rigo Serra, director general d'Habitatge
- Fulgencio Coll Bucher, regidor (VOX Actua-Palma)
- Eva Maria Pomar Juan, regidora (C's)
- Joan Forteza Cortés, representant de la federació FAVP

Assistents amb veu i sense vot:

- Inmaculada Salom Moll, representant del COAIB
- Luis Alfonso de León Piñero, representant del COATMCA
- Alfredo José Arias Berenguer, representant de COEIB

Absents amb veu i vot:

- Rodrigo Andrés Romero, regidor (UNIDES PODEM)
- Julio Martínez Galiano, regidor (PP)

Absents amb veu i sense vot:

- Margalida M^a Ramis Sastre, representant del GOB
- Maria del Carmen Soler Lliteras, representant del CERMI
- Óscar Carreras Medina, representant de la Asociación de Constructores de Baleares
- Luís Martín Abati, representant de PROINBA
- Antonio Luengo Linares, representant del CICCIP
- Àngels Feroselle Paterna, representant d'ARCA
- Ana María Abarca Castro, directora administrativa de la Gerència d'Urbanisme

Gerent d'Urbanisme de l'Àrea Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat: Joan Riera Jaume

Subgerent, director general d'Urbanisme: Gabriel Horrach Estarellas

Secretària delegada: Maria Pons Tomás



RELACIÓ D'ACORDS ADOPTATS:

SECRETARIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

DEPARTAMENT DE DISCIPLINA I SEGURETAT DELS EDIFICIS

EXPEDIENTS ORDINARIS

2. Ordenar demolició de les obres i/o instal·lacions realitzades al carrer C'an Teula pol 37 parc 160, amb RC 07040A037001600000RB, expedient DO-2021/107.
3. Desestimar i ratificar ordre de demolició:
 - 3.A. Desestimar el recurs presentat l'01/07/2021 i Ratificar l'ordre de demolició dictada per acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de 11/05/2021 de les obres i/o instal·lacions realitzades al carrer Can Sales núm. 2 3r 2a, amb RC 9504608-DD6890D0009KY, expedient DO-2020/207.
 - 3.B. Desestimar el recurs presentat el 12/02/2021 i Ratificar l'ordre de demolició dictada per acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de 01/12/2020, 2021 de les obres i/o instal·lacions realitzades a l'avinguda Gabriel Roca núm. 29 bxs. local 12, amb RC 8198519-DD6789G-0004-ZA, expedient DO-2015/83.

EXPEDIENTS SANCIONADORS

4. Iniciar expedient sancionador per infracció urbanística.

Subproposta núm. 1, (Exp. DS-2019/185) Obres a l' Av. Gabriel Roca 20 6è 2a, amb RC 8198512-DD6789G-0014-AK, Barri Son Armadans.

Subproposta núm. 2, (Exp. DS-2019/186) Obres a l'Av. Gabriel Roca, 20, 10, 2n, amb RC 8198512 DD6789G0022HM, Barri Son Armadans.

Subproposta núm. 3, (Exp. DS-2019/191) Obres al c. Miquel Porcel, 48, amb RC8407203 DD6880G0001TZ, Barri Son Espanyol.

Subproposta núm. 4, (Exp. DS- 2019/217-01) Obres al carrer c. Solleiric, 11, amb RC 5319305 DD6851G0001KE, Barri Son Vida.

Subproposta núm. 5, (Exp. DS- 2019/217-02) Obres al carrer c. Solleiric, 11, amb RC 5319305 DD6851G0001KE, Barri Son Vida.

Subproposta núm. 6, (Exp. DS-2019/290-00) Obres al carrer C. Gaspar Bestard, 20, amb RC 0357907 DD7805G0001PJ, Barri Son Sardina.

Subproposta núm. 7, (Exp. DS-2019/290-01) Obres al carrer C. Gaspar Bestard, 20, amb RC 0357907 DD7805G0001PJ, Barri Son Sardina.

Subproposta núm. 8, (Exp. DS-2019/347) Obres al carrer Sant Magí, 52 3r, amb RC 8903224 DD6880D0004FB, Barri El Jonquet.

Subproposta núm. 9, (Exp. DS-2019/568) Obres al carrer Llarg, s/n, amb RC 07040A 01500135 0000RR, Barri Son Espanyol.

Subproposta núm. 10, (Exp. DS-2020/88) Obres al carrer General Riera, 66, 4t D, amb RC 9719513 DD6891H0028BE, Barri Camp Redó.

Subproposta núm. 11, (Exp. DS-2020/90) Obres a l'Av. Gabriel Roca 27 06 06, amb RC 8198518 DD6789G0088EW, Barri Son Armadans.



Subproposta núm. 12, (Exp. DS-2020/104-00) Obres al carrer Gremi de Sabater, 68 bx, amb RC 1344915DD7814C0072XK, Barri Sa Indioteria.
 Subproposta núm. 13, (Exp. DS-2020/104-01) Obres al carrer Gremi de Sabater, 68 bx, amb RC 1344915 DD7814C0072XK, Barri Sa Indioteria.
 Subproposta núm. 14, (Exp. DS-2020/183) Obres a l'Av. Gabriel Roca, 27 04 05, amb RC 8198518 DD6789G0063UY, Barri Son Armadans.
 Subproposta núm. 15, (Exp. DS- 2020/223) Obres al camí del Reis, 337 bxs, amb RC 9334504 DD6893C00001X, Barri El Secar de la Real.
 Subproposta núm. 16, (Exp. DS-2020/248) Obres al DS-4415 Son Sardina 16 B (Polígon 19 Parcel·la 42 FINCA B) (Camí del Destre s/n), amb RC07040A19000420000RR, Barri Son Sardina.
 Subproposta núm. 17, (Exp. DS-2020/273-00) Obres al carrer Costa Rica14 Esc 4 2n pta 55 (entrada per c. Poble Espanyol núm. 50), amb RC 8110501DD6881E0081PU, Barri Son Espanyol.
 Subproposta núm. 18, (Exp. DS-2020/273-01) Obres al carrer Costa Rica14 Esc 4 2n pta 55 (entrada per c. Poble Espanyol núm. 50), amb RC 8110501DD6881E0081PU, Barri Son Espanyol.

INSPECCIÓ TÈCNICA D'EDIFICIS (ITE)

5. Iniciar expedient sancionador per infracció urbanística lleu per no sotmetre l'edifici a l'informe d'avaluació d'edificis.

Subproposta núm. 1 Exp IEES 2020 01660001 C. DEL MESTRE CHAPI, 13 RC 2724707DD7822D0001FH, 100% ZONA ESTADÍSTICA: EL VIVERO.
 Subproposta núm. 2 Exp IEES 2020 01740001, 5802-SON CLADERA (CAN ROSES 10) Núm, 1 RC 2838003DD7823H0001BM, 100% ZONA ESTADÍSTICA: SON CLADERA.
 Subproposta núm. 3 Exp IEES 2020 01830001, 5802-SON CLADERA (CAN ROSES 4) Núm, 14 RC 3040007DD7834A0001DR, 100% ZONA ESTADÍSTICA: SON CLADERA.
 Subproposta núm. 4 Exp IEES 2020 01880001, C. DE BULNES, 20 RC 3128404DD7832G0002AW, 100%, ZONA ESTADÍSTICA: EL VIVERO.
 Subproposta núm. 5 Exp IEES 2020 01880002, C. DE BULNES, 20 RC 3128404DD7832G0003SE, 100%, ZONA ESTADÍSTICA: EL VIVERO.
 Subproposta núm. 6 IEES 2020 01880003, C. DE BULNES, 20 RC 3128404DD7832G0004DR, 100%, ZONA ESTADÍSTICA: EL VIVERO.
 Subproposta núm. 7 Exp IEES 2020 02030001, C. JOAN DAURER, 8 RC 4083061DD7748C0001XB, 50%, ZONA ESTADÍSTICA: EL COLL D'EN RABASSA.
 Subproposta núm. 8 Exp IEES 2020 02030002, C. JOAN DAURER, 8 RC 4083061DD7748C0001XB, 50%, ZONA ESTADÍSTICA: EL COLL D'EN RABASSA.
 Subproposta núm. 9 Exp IEES 2020 02060001, C. GUASP, 61, RC 4186510DD7748E0001QG, 50% ZONA ESTADÍSTICA: EL COLL D'EN RABASSA.
 Subproposta núm. 10 Exp IEES 2020 02060002, C. GUASP, 61, RC 4186510DD7748E0001QG, 50% ZONA ESTADÍSTICA: EL COLL D'EN RABASSA.

6. Revocar acord d'inici de procediment sancionador per infracció urbanística lleu per no sotmetre l'edifici a l'informe d'avaluació d'edificis, atès que s'ha comprovat que l'edifici ha sofert una rehabilitació integral per l'expedient Exp. IEES 2020 0117, C. REGAL, 19, RC 2006004DD7820E, ZONA ESTADÍSTICA: LA SOLEDAT (NORD).



DEPARTAMENT D'OBRES I QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

7. Concedir llicència de NOVA CONSTRUCCIÓ:

- CN 2020/02701 TARGET BUILD SL representat per TF, F J. CONSTRUCCIÓ DE DOS HABITATGES PARELLATS AMB PISCINA I 5 APARCAMENTS al CE FALGUERA 15, PRESSUPOST: 490.124,02 €. 0024 - SON DURETA, arq.
- CN 2019/02584 VM, G. HABITATGE UNIFAMILIAR AMB PISCINA I 2 APARCAMENTS al CE MOSSEN PERE SEGUI 4, Ref. Cad.: 7124511-DD6872E-0001-D-P PRESSUPOST: 214.773,77 €. 0034 - LOS ALMENDROS-S.PACS, arq.
- CN 2018/05477 CAN GARROVER SL representat per AV, BL. CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, PISCINA I APARCAMENT A L'AIRE LLIURE al CE SALOM s/n , 29 Ref. Cad.: 6922019-DD6862B-0001-Q-W PRESSUPOST: 115.000,00 €. 0033 - SON RAPINYA arq.
- CN 2019/04275 ESTADES I AMENGUAL 2019 representat per EA,J. EDIFICI D'HABITATGES PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERESde 7 HABITATGES I 1 ASCENSOR al CE MIQUEL FORTEZA I P 16, Ref. Cad.: 3785906-DD7738F-0001-A-B PRESSUPOST: 353.415,40 €. 0077 - EL COLL D'EN RABASSA, arq.

8. Concedir llicència de REFORMA I (O) AMPLIACIÓ:

- CN 2020/04369 MM, E representat per RA, JL. REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT al DS CAN RIBES s/n , POLÍGON 11 PARCEL·LA 130 PRESSUPOST: 316.258,40 €. 0044 - SON SARDINA.-, arq.
- CN 2020/04186 BF, P representat per BA, P. REFORMA, AMPLIACIÓ I CONSTRUCCIÓ DE PISCINA EN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB 1 APARCAMENT al CE MIQUEL SANTANDREU 41, Ref. Cad.: 0900503-DD7800B-0001-X-W PRESSUPOST: 135.684,00 €. 0071 - FONERS, arq.
- CN 2020/01725 SP, D representat per PL, F. REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES I PISCINA al CE MOLI DEL GARROVER 26, Ref. Cad.: 9821505-DD6892B-0001-P-F PRESSUPOST: 258.223,00 €. 0046 - CAMP REDO, arq.
- CN 2020/00154 CB, F representat per VA, M. CANVI D'ÚS DE LOCAL-APARCAMENT A HABITATGE al CI SANT JORDI 149, Ref. Cad.: 0988637-DD8708H-0001-L-G PRESSUPOST: 61.258,97 €. 0086 - SANT JORDI, arq.
- CN 2021/02516 JEFATURA DE INTENDENCIA DE ASUNTOS ECONOMICOS representat per GN,D. REFORMA INTEGRAL EDIFICI 3 al AD GABRIEL ALOMAR 16, PRESSUPOST: 261.310,73 €. 0010 - EL SINDICAT, eng.



CN 2021/00917 COMUNITAT DE PROPIETARIS APARCAMENTS PLAÇA PEDRO GARAU representat per SJ, J. TANCAMENT D'ACCÉS A L'APARCAMENT SOTERRAT al PC PERE GARAU s/n , PRESSUPOST: 26.800,00 €. 0070 - PERE GARAU, arq.

CN 2020/02907 TAMARINDO SA representat per FG, S. DEMOLICIÓ PARCIAL, REFORMA I AMPLIACIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES I CANVI D'US DE COMERÇ A APARCAMENT EN PLANTA BAIXA al CE COSTA I LLOBERA 10, Ref. Cad.: 0607611-DD7800F-0001-G-G PRESSUPOST: 548.184,95 €. 0055 - MARQUES DE FONTSANTA, arq.

9. Concedir llicència de DEMOLICIÓ:

CN 2020/04274 BFP representat per BORRAS ALBERTI, PAU. DEMOLICIÓ D'AFEGITS A HABITATGE UNIFAMILIAR al CE MIQUEL SANTANDREU 41, Ref. Cad.: 0900503-DD7800B-0001-X-W PRESSUPOST: 1.433,85 €. 0071 - FONERS, arq.

CN 2021/02915 BIBILONI 2000 SA. DEMOLICIÓ D'EDIFICACIÓ EXISTENT al CE COMTE DE BARCELONA 10, PRESSUPOST: 8.417,46 €. 0039 - CAMP D'EN SERRALTA, arq.

CN 2021/01833 ANTILLON 49 SL representat per JUAN SABATER, MARIA GABRIELA. DEMOLICIÓ al CE ISIDORO ANTILLON 49, Ref. Cad.: 1009510-DD7810G-0001-R-T PRESSUPOST: 6.496,43 €. 0070 - PERE GARAU, arq.

10. Concedir llicència de MODIFICACIONS :

CN 2020/00399 BL,J. REFORMA HABITATGE EN EDIFICI ENTRE MITGERES al CE CALAFAT 21 A BJ, Ref. Cad.: 8309213-DD6880G-0001-J-Z PRESSUPOST: 60.585,23 €. 0023 - SON ESPANYOLET. També conformitat Projecte d'execució.

CN 2020/01321 TMM,M. REFORMA I AMPLIACIÓ DE HABITATGE AMB DEMOLICIÓ DE GARATGE al CE MONACO 9, Ref. Cad.: 5284509-DD6758C-0001-F-S PRESSUPOST: €. 0014 - SANT AGUSTI. Índex residencial/turístic (IRP) .

CN 2018/04070 ALKERTON PLAN SL representat per PEREZ AÑINO, NURIA. HABITATGE UNIFAMILIAR AILLAT AMB 5 APARCAMENTS, UNA PISCINA I UN ASCENSOR al CE BINIATRO 8, Ref. Cad.: 3829617-DD6832H-0001-A-Z PRESSUPOST: €. 0036 - SON VIDA.

CN 2018/07050 CJMV representat per CAMPOS GARCIA, ELENA. REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AILLAT I LEGALITZACIÓ DE PISCINA. al CE CARLES RIBA 10, Ref. Cad.: 0428502-DD7802G-0001-W-S PRESSUPOST: €. 0050 - AMANECER.



CN 2019/03645 TB,J. AMPLIACIÓ D'HABITATGE ENTRE MITGERES al CE LLAMPUGOL 31, Ref. Cad.: 1417604-DD7811G-0001-B-X PRESSUPOST: €. 0064 - SON FORTESA (SUD).

CN 2018/07483 OCEAN PEACE SL representat per PALOMINO HERRERO, ALEJANDRO. L·LICÈNCIA PER FINALITZAR LES OBRES DE L'EXPEDIENT CN 2002/299 al CE JOSEP VILLALONGA 56 C, Ref. Cad.: 7694617-DD6779D--- PRESSUPOST: €. 0019 - EL TERRENO.

CN 2018/07494 OCEAN PEACE SL representat per PALOMINO HERRERO, ALEJANDRO. PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LES OBRES PER ACABAR UN HABITATGE UNIFAMILIAR, CORRESPONENT A L'EXPEDIENT CN 2002/306 al CE DOS DE MAIG 19 D, PRESSUPOST: €. 0019 - EL TERRENO.

CN 2018/07491 OCEAN PEACE SL representat per PALOMINO HERRERO, ALEJANDRO. L·LICÈNCIA PER FINALITZAR L'EXPEDIENT CN 2002/303 al CE JOSEP VILLALONGA 56 B, PRESSUPOST: €. 0019 - EL TERRENO.

CN 2018/07493 OCEAN PEACE SL representat per PALOMINO HERRERO, ALEJANDRO. PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES PER ACABAR UN HABITATGE UNIFAMILIAR RELATIU A L'EXPEDIENT CN 2002/305 al CE DOS DE MAIG 19 B, Ref. Cad.: 7694613-DD6779D--- PRESSUPOST: €. 0019 - EL TERRENO.

CN 2018/07492 OCEAN PEACE SL representat per PALOMINO HERRERO, ALEJANDRO. PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES PER ACABAR UN HABITATGE UNIFAMILIAR, CORRESPONENT A L'EXPEDIENT CN 2002/304 al CE DOS DE MAIG 19 C, Ref. Cad.: 7694614-DD6779D--- PRESSUPOST: €. 0019 - EL TERRENO.

CN 2018/07490 OCEAN PEACE SL representat per PALOMINO HERRERO, ALEJANDRO. PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LES OBRES PER ACABAR UN HABITATGE UNIFAMILIAR, RELATIU A L'EXPEDIENT NÚM. CN 2002/302 al CE DOS DE MAIG 19, PRESSUPOST: €. 0019 - EL TERRENO.

CN 2018/07489 OCEAN PEACE SL representat per PALOMINO HERRERO, ALEJANDRO. PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LES OBRES PER ACABAR UN HABITATGE UNIFAMILIAR, RELATIU A EXPEDIENT NÚM. CN 2002/301 al CE JOSEP VILLALONGA 56 D, PRESSUPOST: €. 0019 - EL TERRENO.

CN 2018/07496 OCEAN PEACE SL representat per PALOMINO HERRERO, ALEJANDRO. L·LICÈNCIA PER A LA FINALITZACIÓ DE LES OBRES DE L'EXPEDIENT CN 2002/308 al CE DOS DE MAIG 19 A, Ref. Cad.: 7694612-DD6779D--- PRESSUPOST: €. 0019 - EL TERRENO.



CN 2017/03426 TRUST EDMUNS MONT 2017 SL representat per STROM HELENA, ELISABETH. REFORMA EDIFICI ENTRE MITGERES, 3 HABITATGES, UN ASCENSOR I UN TRASTER. al PC CORT 3, PRESSUPOST: €. 0006 - CORT.també conformitat p. execució

CN 2018/07488 OCEAN PEACE SL representat per PALOMINO HERRERO, ALEJANDRO. PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LES OBRES PER ACABAR UN HABITATGE UNIFAMILIAR, RELATIU A EXPEDIENT NÚM. CN 2002/300 al CE JOSEP VILLALONGA 56, Ref. Cad.: 7694620-DD6779D--- PRESSUPOST: €. 0019 - EL TERRENO.

CN 2018/07495 OCEAN PEACE SL representat per PALOMINO HERRERO, ALEJANDRO. LLICÈNCIA PER A LA FINALITZACIÓ DE LES OBRES DE L'EXPEDIENT CN 2002/307 al CE JOSEP VILLALONGA 56 A, Ref. Cad.: 7694619-DD6779D--- PRESSUPOST: €. 0019 - EL TERRENO.

CN 2019/02993 PP, JA. DIVISIÓ DE 4 HABITATGES EN 11 HABITATGES EN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES al CE OMS 18, CANT. CE FONT I MONTEROS S/N Ref. Cad.: 0109006-DD7800G-0001-M-Q PRESSUPOST: 9.403,41 €. 0013 - PLACA DELS PATINS.

CN 2007/03243 FA, A. REFORMA I AMPLIACIÓ VIVENDA UNIFAMILIAR AILLADA al CE CAN FORADI 45, Ref. Cad.: 1201337-DD7810B-0001-F-Y PRESSUPOST: €. 0058 - SON CLADERA.

CN 2019/07826 SERVICIOS INMOBILIARIOS MALLORQUINES SA. CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI ENTRE MITGERES DE 9 HABITATGES I 1 LOCAL (US ADMINISTRATIU) I 1 LOCAL (US COMERCIAL), 12 TRASTERS I 1 ASCENSOR al CE CAPITA VILA 4, Ref. Cad.: 1206502-DD7810E-0001-B-P PRESSUPOST: 13.328,55 €. 0070 - PERE GARAU. També conformitat del Projecte d'execució i del P. de telecomunicacions

CN 2017/08015 DOM NA MORE SL representat per TEIXEIRA SIEMON, RAFAEL JOSE. CONSTRUCCIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA al CE NADAL BATLE 18, PRESSUPOST: €. 0077 - EL COLL D'EN RABASSA.

11. Concedir llicència de LEGALITZACIÓ:

CN 2019/06854 JELF, PETER BERNDT. LEGALITZACIÓ I REFORMA D'HABITATGE ENTRE MITGERES al CE ALZINA 45 A, Ref. Cad.: 8209005-DD6880G-0001-K-Z PRESSUPOST: 1.700,00 €. 0023 - SON ESPANYOLET arq., només pel que fa a la demolició de les construccions fora d'ordenació

CN 2020/02329 NT, A, representat per BESTARD RAMON, PEDRO JUAN. LEGALITZACIÓ REFORMA INTERIOR I CANVI D'US DE LOCAL A HABITATGE. al CE SANT RAFAEL 58 BJ, Ref. Cad.: 1907509-DD7810H-0001-O-F PRESSUPOST: 14.327,31 €. 0068 - LA SOLEDAT (NORD), arq.



12. Concedir llicència d'OCUPACIÓ I (O) PRIMERA UTILITZACIÓ:

- CN 2018/04070 ALKERTON PLAN SL representat per PA, N. HABITATGE UNIFAMILIAR AILLAT AMB 5 APARCAMENTS, UNA PISCINA I UN ASCENSOR a CE BINIATRO 8, Ref. Cad.: 3829617-DD6832H-0001-A-Z PRESSUPOST: €. 0036 - SON VIDA.
- CN 2019/04308 MB, G. LEGALITZACIÓ REFORMA I AMPLIACIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB PISCINA a CE JOAN FIGUEROLA ALO 4, Ref. Cad.: 0357901-DD7805G-0001-W-J PRESSUPOST: €. 0044 - SON SARDINA.
- CN 2018/03623 RM, R. CANVI D'ÚS DE 2 LOCALS EN 2 HABITATGES a CE JACINTO BENAVENTE 3, PRESSUPOST: €. 0061 - RAFAL VELL.
- CN 2020/03981 KP representat per GR, MI. DEMOLICIÓ TANCAMENTS a CE ANTONI MULET 15, PRESSUPOST: €. 0017 - LA BONANOVA.
- CN 2019/06120 MA, J representat per RR, GL. CANVI D'US DE LOCAL A HABITATGE a CE JOAN ESTELRICH ART 29 BJ, Ref. Cad.: 2317025-DD7821E-0004-J-A PRESSUPOST: €. 0061 - RAFAL VELL. Índex residencial/turístic (IRP).
- CN 2006/02717 VA, M representat per SR, GG. PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ D'AMPLIACIÓ D'UNA VIVENDA a CE MESTRE CHAPI 5, Ref. Cad.: 2623205-DD7822D--- PRESSUPOST: €. 0059 - EL VIVERO.
- CN 2018/03998 INVERSIONES IBIMA SL representat per MDE, C. SEGREGACIÓ, REFORMA Y CAMBIO DE USO DE LOCAL a CE PASQUAL RIBOT 47 BJ B, Ref. Cad.: 8514246-DD6881D-0002-Z-S PRESSUPOST: €. 0038 - SON DAMETO.
- CN 2007/03243 FA, A. REFORMA I AMPLIACIÓ VIVENDA UNIFAMILIAR AILLADA a CE CAN FORADI 45, Ref. Cad.: 1201337-DD7810B-0001-F-Y PRESSUPOST: €. 0058 - SON CLADERA.

DEPARTAMENT DE PLANEJAMENT I GESTIÓ URBANÍSTICA

- 13.** Proposar a la Junta de Govern, per tal que sigui elevat al Ple de l'ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa: Aprovar definitivament la modificació del Pla General d' Ordenació Urbana de Palma, referida a la modificació de les alineacions previstes al PGOU en el vial Cova des Mariner i les alineacions al camí de Son Fangos respecte a les parcel·les 16 i 31 dins l' àmbit de la UE/77-04. PA20-0005.
- 14.** Denegar la sol·licitud de llicència d'agrupació relativa a parcel·les situades a carretera de s' Arenal 51 i 52. PH21-0005.



15. Aprovar el Projecte de dotació de serveis a la parcel·la situada en el camí Vell de Llucmajor cantonada amb Son Molines, (parcel·la cadastral 2497510DD7729G0001FL), presentada per Miquel Z. Oliver Vicens en representació d'Oliver Mateu Promociones y Proyectos S.L., amb NIF B 07876865, redactat per AQ Projects & Parners SLU. PF2020/0029.
16. Aprovar el projecte de dotació de serveis en la parcel·la situada al C/ Verd 13, Son Sardina, presentat per VMPH, i redactat per l'arquitecta Aina Traveso Ferrà i l'arquitecta tècnica Arantxa Pardo Rodríguez. PF2021/0010.
17. Aprovar el Projecte de dotació de serveis a la parcel·la situada al carrer Turixant 29, (parcel·la cadastral 4931317DD6843B0001XA), presentada per Pablo Gustavo Micheletti, en representació de DD, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Pablo Gustavo Micheletti. PF2021/0005.

La secretària delegada

Maria Pons Tomàs

