

RELACIÓ D'ACORDS ADOPTATS PEL CONSELL DE GERÈNCIA D'URBANISME

Identificació de la sessió:

Caràcter: ordinari
Data: 19 de gener de 2021
Horari: de 10.07 a 11.17 h
Modalitat: Telemàtica

Assistents amb veu i vot:

- Neus Truyol Caimari, regidora de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat (MÉS-Estimam Palma) presidenta
- Jaume Ribas Seguí, director general d'Educació Política Lingüística, (MÉS-Estimam Palma) vicepresident acctal, en substitució de Llorenç Carrió Crespí
- Francisco Ducrós Salvà, regidor (PSIB-PSOE)
- Rodrigo Andrés Romero, regidor (UNIDES PODEM)
- Josep M^a Rigo Serra, director general d'Habitatge
- Julio Martínez Galiano, regidor (PP)
- Fulgencio Coll Bucher, regidor (VOX Actua-Palma)
- Eva Maria Pomar Juan, regidora (C's)
- Marisa Bonache Vico, representant de la federació FAVP

Assistents amb veu i sense vot:

- Óscar Carreras Medina, representant de la Asociación de Constructores de Baleares
- Luís Martín Abati, representant de PROINBA
- Francisco Javier Tugores Ferrà, representant del COAIB
- Antonio Luengo Linares, representant del CICCIP
- Pedro Carrero Saralegui, representant del COAATMCA
- Àngels Fermoselle Paterna, representant d'ARCA
- Alfredo José Arias Berenguer, representant de COEIB

Absents amb veu i sense vot:

- Margalida M^a Ramis Sastre, representant del GOB
- Maria del Carmen Soler Lliteras, representant del CERMI
- Ana María Abarca Castro, directora administrativa de la Gerència d'Urbanisme

Altres assistents:

- Bartolomé Mayol Genovart, representant de PROINBA

Gerent d'Urbanisme de l'Àrea Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat: Joan Riera Jaume

Subgerent, director general d'Urbanisme: Gabriel Horrach Estarellas

Secretària delegada: Concepción Clar Forteza

RELACIÓ D'ACORDS ADOPTATS:

SECRETARIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

DEPARTAMENT DE DISCIPLINA I SEURETAT DELS EDIFICIS

EXPEDIENTS ORDINARIS

2. Estimar recurs de reposició, arxivar l'expedient 2016/15 i declarar la caducitat de l'acció de l'administració per exigir el restabliment de la realitat física de les obres realitzades al passeig Mallorca, 18 baixos local 2 amb RC 9306506-DD6890E-0074-B-D de l'expedient DO-2016/165.
3. Desestimar les alegacions i ordenar la retirada/demolició:
 - 3.A. de les obres realitzades al passeig Mallorca, 14 (Pg. Galerías Jaime III particular) amb RC 9406002DD6890E0002BI de l'expedient DO-2016/168.
 - 3.B. de les obres relitzades al DS-44115 Son Sardina 16 B (Polígon 19 Parcel·la 42 FINCA B) (Camí del Destre s/n) amb RC 07040A19000420000RR de l'expedient DO-2020/248.
4. Desestimar recurs i ratificar ordre de demolició de les obres realitzades al carrer Veracruz, 23 amb RC 07653601001 de l'expedient DO-2016/344.
5. Ordenar la retirada/demolició de les obres realitzades al carrer Corderia, 3 Bxs amb RC 0203503DD7800C0001QA, Corderia, 3 02 amb RC 0203503DD7800C0003ED, Corderia, 3 03, amb RC 0203503DD7800C0004RF, Corderia, 3 04, amb RC 0203503DD7800C0005TG de l'expedient DO-2020/6.

EXPEDIENTS SANCIONADORS

6. Iniciar expedient sancionador per infracció urbanística.

Subproposta núm. 1, (Exp. DS-2016/158) Obres al carrer Can Sanç núm. 4 Bx (edifici catalogat B/06-07), amb RC 0202611DD7800C0002MS, Barri Cort.

Subproposta núm. 2, (Exp. DS-2019/188) Obres al DS 8324 Es Pil·larí 77 Polígon 54 Parcel·la 77, Son Sunyer catàleg A2 83/26 (molins de treure aigua), amb RC 07040A0-5400077-0000-R-I, Barri Es Pil·larí.

Subproposta núm. 3, (Exp. DS-2019/298-00) Obres al carrer Joan Massanet i Moragues núm. 4, baixos porta B, amb RC 9818505-DD6891H-0067-S-U, Barri Bons Aires.

Subproposta núm. 4, (Exp. DS-2019/298-01) Obres al carrer Joan Massanet i Moragues núm. 4, baixos porta B, amb RC 9818505-DD6891H-0067-S-U, Barri Bons Aires.

Subproposta núm. 5, (Exp. DS-2019/298-02) Obres al carrer Joan Massanet i Moragues núm. 4, baixos porta B, amb RC 9818505-DD6891H-0067-S-U, Barri Bons Aires.

Subproposta núm. 6, (Exp. DS-2019/420) Obres al carrer Prunes, núm.18, amb RC 1701535 DD 7810B0001PY, Barri La Soledat.

Subproposta núm. 7, (Exp. DS-2019/489-00) Obres al carrer Joan Alcover, núm.59, pis 7è A, amb RC 0898501-DD7709H-00054-F-S, Barri Foners.

Subproposta núm. 8, (Exp. DS-2019/489-01) Obres al carrer Joan Alcover, núm.59, pis 7è A, amb RC 0898501-DD7709H-00054-F-S, Barri Foners.

Subproposta núm. 9, (Exp. DS-2020/37-00) Obres a l'av. Joan Miró, 109, 2n-A, amb RC 7789505DD6778H0026IG, Barri El Terreno.

Subproposta núm. 10, (Exp. DS-2020/37-01) Obres a l'av. Joan Miró, 109, 2n-A, amb RC 7789505DD6778H0026IG, Barri El Terreno.

Subproposta núm. 11, (Exp. DS-2020/37-02) Obres a l'av. Joan Miró, 109, 2n-A, amb RC 7789505DD6778H0026IG, Barri El Terreno.

Subproposta núm. 12, (Exp. DS-2020/37-03) Obres a l'av. Joan Miró, 109, 2n-A, amb RC 7789505DD6778H0026IG, Barri El Terreno.

INSPECCIÓ TÈCNICA D'EDIFICIS (ITE)

7. Iniciar expedient sancionador per infracció urbanística lleu per no sotmetre l'edifici a l'informe d'avaluació d'edificis.

Subproposta núm. 1 Exp IEES 2019 05720001, DS 7702- COLL RABASSA 11, RC 07040A039000600000RM, 25% ZONA ESTADÍSTICA: SON FERRIOL

Subproposta núm. 2 Exp IEES 2019 05720002, DS 7702- COLL RABASSA 11, RC 07040A039000600000RM, 25% ZONA ESTADÍSTICA: SON FERRIOL

Subproposta núm. 3 Exp IEES 2019 05720003, DS 7702- COLL RABASSA 11, RC 07040A039000600000RM, 25% ZONA ESTADÍSTICA: SON FERRIOL

Subproposta núm. 4 Exp IEES 2019 05720004, DS 7702- COLL RABASSA 11, RC 07040A039000600000RM, 25% ZONA ESTADÍSTICA: SON FERRIOL

Subproposta núm. 5 Exp IEES 2019 06020001, DS 8605- SANT JORDI 6, RC 07040A050000750001TM, 100% ZONA ESTADÍSTICA: SANT JORDI

Subproposta núm. 6 Exp IEES 2019 06120002, CR MILITAR 36, RC 07040A054000230002YR, 33,33% ZONA ESTADÍSTICA: L'ARANJASSA

Subproposta núm. 7 Exp IEES 2019 06120004, CR MILITAR 36, RC 07040A054000230002YR, 66,66% ZONA ESTADÍSTICA: L'ARANJASSA

Subproposta núm. 8 Exp IEES 2019 06200001, DS 8314- ES PIL·LARI 2, RC 07040A055001100000RM, 100% ZONA ESTADÍSTICA: EL PIL·LARI

Subproposta núm. 9 Exp IEES 2020 00500001, CE PONS I GALLARZA 14, RC 0915514DD7801F0001HO, 50% ZONA ESTADÍSTICA: PLAÇA DE TOROS

Subproposta núm. 10 Exp IEES 2020 00500002, CE PONS I GALLARZA 14, RC 0915514DD7801F0001HO, 50% ZONA ESTADÍSTICA: PLAÇA DE TOROS

Subproposta núm. 11 Exp IEES 2020 00520001, CE JOSEP BALAGUER, MUS 10, RC 0918514DD7801H0001IR, 100% ZONA ESTADÍSTICA: PLAÇA DE TOROS

Subproposta núm. 12

DEPARTAMENT D'ACTIVITATS I SEURETAT DELS ESTABLIMENTS

8. **ES RETIRA DE L'ORDRE DEL DIA.-.** CONCEDIR PERMÍS INSTAL·LACIÓ I OBRES A ACTIVITATS PERMANENTS SEGONS LA LLEI 7/2013:

-SINOFOS SL, representat per FERRANDO BONET, ANTONIO, de l'activitat de AMPLIACIÓ SALO DE JOCS RECREATIUS TIPUS "B" AMB ZONA D'APOSTES ESPORTIVES I SERVEI DE BAR, ubicada a CE PEREZ GALDOS 18, (FONERS), referència cadastral 0798606DD7709H0001PB. Tècnic redactor: MAS BARCELÓ, LLUÍS, ENGINYER INDUSTRIAL i ROSSI, SEBASTIANO, ARQUITECTE. Pressupost: 53.051,26 €. Exp. CO 2001 00626 i CN 2019 03217.

9. CONCEDIR PERMÍS INSTAL·LACIÓ I OBRES A ACTIVITATS PERMANENTS SEGONS LA LLEI 7/2013.

- CHADID, LUAI, representat per VERD MULET, PEDRO, de l'activitat de APARTAMENTS TURÍSTICS, ubicada a CE GERMA BIANOR 1 A, (L'ARENAL), referència cadastral 8734005DD7783D0007KS. Tècnic redactor: ALBERTI CERDA, JOSEP LLUIS, ENGINYER TÈCNIC INDUSTRIAL, i VERD MULET, PERE, ARQUITECTE. Pressupost: 310.481,55 € Exp. CO 2019 00720 i CN 2017 05295.

DEPARTAMENT D'OBRES I QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

10. Concedir llicència de NOVA CONSTRUCCIÓ

CN 2019/06794 GAPLAC 2015. S.L S.L representat per GARCIA GAVILAN, ANTONIO. EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 6 HABITATGES ENTRE MITGERES al CE SANT RAFAEL 17, Ref. Cad.: 1905507-DD7810F-0001-R-L PRESSUPOST: 343.698,00 €. 0068 - LA SOLEDAT (NORD). Arq.

CN 2019/05079 METROVACESA SUELO Y PROMOCION SA representat per MATAMOROS TORRES, JORDI LLUIS. CONSTRUCCIÓ EDIFICI 88 HABITATGES, 1 LOCAL, 93 APARCAMENTS, 88 TRASTERS I PISCINA. al CE BARRANQUILLA s/n , I CARRER BROTA PARCEL·LA 1.12 Ref. Cad.: 1900006-DD7810B-0001-L-Y PRESSUPOST: 8.514.874,44 €. 0072 - POLIGON DE LLEVANT. Arq.

CN 2019/07798 DOAKID, S.L.U. representat per REYNES VAZQUEZ ROVIRA, GUILLERMO. NOVA CONTRUCCIÓ EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES al AD JOAN MIRO 44, Ref. Cad.: 7895601-DD6779F-0001-P-K PRESSUPOST: 653.100,28 €. 0019 - EL TERRENO. Arq.

CN 2017/01265 GCR representat per PCMDLA. CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT al ZN SON OLIVER (PARCE) s/n , POL.50-PARC.184--SON OLIVER Ref. Cad.: 07040A0-5000184-0000-R-A PRESSUPOST: 207.420,96 €. 0085 - L'ARANJASSA. Arq.

CN 2020/03139 MASCARO MARTORELL INVERSIO SL representat per MASCARO MARTORELL, MARIA. MODIFICACIÓ DE PROJECTE BÀSIC I EXECUCTIU PER ACABATS I RENOVACIÓ DE LLICÈNCIA D'EDIFICI D'ÚS ADMINISTRATIU ENTRE MITGERES al PO PARC BIT s/n , S/N PARCEL·LA 19 A ZONA B PARC BIT Ref. Cad.: 8575801-DD6887F-0001-I-H PRESSUPOST: 1.905.310,59 €. 0043 - SON ESPANYOL. Arq.

CN 2020/03854 CA ILLES BALEARS IBAVI. 36 HABITATGES PLURIFAMILIARS DE PROTECCIÓ OFICIAL al CE FORNARIS 34, PRESSUPOST: 3.491.325,28 €. 0072 - POLIGON DE LLEVANT. Arq.

11. Concedir llicència de REFORMA I (O) AMPLIACIÓ

CN 2018/04006 MBC. INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR al CE MONTENEGRO 2, PRESSUPOST: 54.319,10 €. 0003 - LA LLOTJA-BORN. CCHiC 29/12/2020.

CN 2020/00165 CGM. REFORMA I CANVI D'ÚS DE LOCAL A HABITATGE al CE MALAGA 39 PB 1, Ref. Cad.: 1814510-DD7811F-0079-U-Q PRESSUPOST: 49.200,00 €. 0065 - SON GOTLEU. Arq.

CN 2019/03487 SELECT HOME INVESTMENTS SL representat per ULRICH FORSSENNIUS, JACQUELINE. AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE VIVIENDA EN EDIFICIO RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR EXISTENTE al CE BARTOMEU ROSSELLO 6, Ref. Cad.: 8406803-DD6880E-0002-W-R PRESSUPOST: 227.548,12 €. 0023 - SON ESPANYOLET. Arq. i Arq. Tècnic.

CN 2020/03303 VIAZAR INVEST SL representat per PLANAS PALOU, MARIA DE LA CONCEPCION. CONSOLIDACIÓ I REHABILITACIÓ REFORMA D'EDIFICI DE LOCAL I HABITATGES al CE SANT NICOLAU 10, PRESSUPOST: 230.420,15 €. 0005 - SANT NICOLAU. Arq.

CN 2016/05115 MSML. RECONVERSIÓ D'UN DESPATX EN 2 HABITATGES al CE TEMPLE 5, PRESSUPOST: 59.817,30 €. 0010 - EL SINDICAT. Arq.

12. Concedir llicència de DEMOLICIÓ:

CN 2020/03962 PREDATOR SLU representat per CEBOLLERO LUID, ANTONIO RAFAEL. DEMOLICIO DHABITATGE al CE VICARI JOAQUIM FUS 193, Ref. Cad.: 2488506-DD7728G-0001-Z-W PRESSUPOST: 14.458,00 €. 0076 - EL MOLINAR. Arq.

CN 2020/01595 CLAMERCHANDISING SL representat per TORRES FEBRER, MARIA ANTONIA. DEMOLICIÓ HABITATAGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES al CE HIROSHIMA 53, CANTONADA C/ PABLO IGLESIAS PRESSUPOST: 37.170,91 €. 0048 - PLACA DE TOROS. Arq.

CN 2020/04361 JAR representat per BSA. DEMOLICIÓ D'EDIFICACIÓ al DS SON ADOLSA s/n , SENDERO VIEJO, NÚM. 5 I 7 Ref. Cad.: 3332401-DD7833A-0001-K-P PRESSUPOST: 12.386,10 €. 0058 - SON CLADERA. Arq.

CN 2017/05286 SANTA CATALINA 51 DEVELOPMENTS SL representat per VON WABERER DE LA MORA, ALEJANDRO. DEMOLICIÓ PLANTA BAIXA EXISTENT al CE CARO 51, PRESSUPOST: 6.670,48 €. 0025 - SANTA CATALINA. Arq.

13. Concedir llicència de MODIFICACIONS :

CN 2018/05607 ZFRDP. REFORMA PER A CANVI D'ÚS D'UN LOCAL A HABITATGE al CE CAN FORTUNY 4 BJ, Ref. Cad.: 0101002-DD7800A-0007-X-X PRESSUPOST: €. 0008 - MONTI-SION. Fav. CCHiC 29/12/2020.

CN 2015/01628 CABILDO CATEDRAL DE MALLORCA representat per BAUZA BAUZA, JUAN. REFORMA I REHABILITACIÓ D'EDIFICI RESIDENCIAL ENTRE MITGERES al CE SANT BERNAT 2, Ref. Cad.: 9800507-DD6890B-0001-X-E PRESSUPOST: €. 0007 - LA SEU.

- CN 2018/04852 RAELAB SL representat per GIBERT FERRAGUT, MIGUEL. CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR al CE PUIG DE LA MOLA 2 A, Ref. Cad.: 6921301-DD7862B-0001-A-F PRESSUPOST: €. 0084 - SON FERRIOL.
- CN 2006/01342 MG.V. AMPLIACIÓ HABITATGE ENTRE MITGERES al CE SON COTONERET 26, Ref. Cad.: 8305807-DD6880E--- PRESSUPOST: €. 0023 - SON ESPANYOLET.
- CN 2019/00884 TMP. REDISTRIBUCIÓ INTERIOR HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR AÏLLAT al CA TRAFALGAR 24 A 2 1, Ref. Cad.: 3582509-DD7738B-0010-Y-D PRESSUPOST: €. 0077 - EL COLL D'EN RABASSA.
- CN 2017/04874 PALMA JARDIN SA representat per CIREROL FERRER, PEDRO. REFORMA PER A LA LEGALITZACIÓ DE LA DIVISIÓ DE VUIT LOCALS al CE GREMI DE FUSTERS 44, PRESSUPOST: €. 0052 - LA INDIOTERIA (URBA).
- CN 2018/04849 GHISIPHE SL representat per GIBERT FERRAGUT, MIGUEL. CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS al CE PUIG DE LA MOLA 4, Ref. Cad.: 6921301-DD7862B-0001-A-F PRESSUPOST: €. 0084 - SON FERRIOL.
- CN 2018/04850 RAELAB SL representat per GIBERT FERRAGUT, MIGUEL. CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR al CE PUIG DE LA MOLA 2, Ref. Cad.: 6921301-DD7862B-0001-A-F PRESSUPOST: €. 0084 - SON FERRIOL.
- CN 2018/04851 GHISIPHE SL representat per GIBERT FERRAGUT, MIGUEL. CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR al CE PUIG DE LA MOLA 4 A, Ref. Cad.: 6921301-DD7862B-0001-A-F PRESSUPOST: €. 0084 - SON FERRIOL.
- CN 2019/00851 FUNDACIO ASPAS representat per FERRER CAMPS, JAIME FELIX. AMPLIACIO CENTRE DOCENT al CE RAMON NADAL 4, Ref. Cad.: 9337103-DD6893E-0001-S-S PRESSUPOST: €. 0041 - EL SECAR DE LA REAL.
- CN 2019/06108 CAN DOMENGE 2013 SL representat per NEBOT MOREY, JAIME. CONSTRUCCIÓ DE DOS EDIFICIS D'HABITATGES PLURIFAMILIARS ENTRE MITGERES al CE MARQUES FONTSANTA 58, I SON CAMPOS 19 Ref. Cad.: 0811522-DD7801B-0001-E-L PRESSUPOST: 7.092,44 €. 0055 - MARQUES DE FONTSANTA. Conformitat projecte telecomunicacions.
- CN 2018/06796 FINSALLA SL representat per DE LARA GARCIA, ANTONIO. OBRES D'EDIFICI D'HABITATGES I APARCAMENT al CE AMETLER 4, I 6 Ref. Cad.: 2422636-DD7822C-0001-B-U PRESSUPOST: 80.093,00 €. 0061 - RAFAL VELL.

14. Concedir llicència d'OCUPACIÓ I (O) PRIMERA UTILITZACIÓ:

CN 2018/02436 CALVIA REAL ESTATE SL representat per SVENSSON, MARCUS. HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AMB ASCENSOR I UN APARCAMENT a CE HOSTALS 8, Ref. Cad.: 0203801-DD7800C-0001-K-A 0010 - EL SINDICAT.

CN 2019/04014 TOWNHOUSE CREATIONS 2020 SLU representat per SWENSSON, JOOST ERIC. DEMOLICIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES a CE MIQUEL PORCEL 34, Ref. Cad.: 8408408-DD6880G-0001-J-Z 0023 - SON ESPANYOLET.

CN 2019/04743 ALN. REFORMA AMB EIXAMPLAMENT D'UNA OBERTURA EN MUR DE CÀRREGA a CE BALANGUERA 21 A, 0040 - EL FORTI.

CN 2020/01777 PARROQUIA DE SAN NICOLAS DE PALMA representat per FERRER COLL, IGNACIO. DEMOLICIÓ VOLUMS AFEGITS a PC MERCAT 3 PP, I 1º Ref. Cad.: 9804711-DD6890D-0003-G-M 0005 - SANT NICOLAU.

CN 2018/06438 GSG. CANVI D'ÚS DE LOCAL A HABITATGE I CONSTRUCCIÓ DE PISCINA a CE ESPERANTO 64, Ref. Cad.: 5906012-DD7850F-0001-D-S 0084 - SON FERRIOL.

CN 2018/05013 PROJECTES CAVALLER MIELL SL representat per PONCELL BERMUDEZ, FRANCISCA CRISTINA. PISCINA EN PLANTA BAIXA EN EDIFICI EXISTENT a CE MONTPELLER 6 BJ, Ref. Cad.: 8609805-DD6880H-0001-K-U 0023 - SON ESPANYOLET.

CN 2017/03177 BSA. LEGALITZACIÓ DE CANVI D'ÚS D'OFICINES A HABITATGE a CE PERE DEZCALLAR NET 8 ET IZ, Ref. Cad.: 0011614-DD7801A-0015-F-Z 0013 - PLACA DELS PATINS.

CN 2020/02648 MLGG representat per CATALINA I MARC ARQUITECTES SLP. DEMOLICIÓ D'HABITAGE a CE LLUCMAJOR 14, Ref. Cad.: 2092605-DD7729A-0001-U-A 0076 - EL MOLINAR.

CN 2018/07633 VHE. CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA a CE RUDA 7, Ref. Cad.: 6834110-DD6863D-0001-M-F 0030 - SON ROCA.

CN 2016/05957 MARTORELL BLASCO SL representat per MARTORELL MARTORELL, GABRIEL. CONSTRUCCIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA a CE SIPIA 10, 0079 - CAN PASTILLA.

CN 2018/04852 RAELAB SL representat per GIBERT FERRAGUT, MIGUEL. CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR a CE PUIG DE LA MOLA 2 A, Ref. Cad.: 6921301-DD7862B-0001-A-F 0084 - SON FERRIOL.

CN 2006/01342 MG. AMPLIACIÓ HABITATGE ENTRE MITGERES a CE SON COTONERET 26, Ref. Cad.: 8305807-DD6880E--- 0023 - SON ESPANYOLET.

- CN 2019/00884 TMP. REDISTRIBUCIÓ INTERIOR HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR AÏLLAT a CA TRAFALGAR 24 A 2 1, Ref. Cad.: 3582509-DD7738B-0010-Y-D 0077 - EL COLL D'EN RABASSA.
- CN 2017/04874 PALMA JARDIN SA representat per CIREROL FERRER, PEDRO. REFORMA PER A LA LEGALITZACIÓ DE LA DIVISIÓ DE VUIT LOCALS a CE GREMI DE FUSTERS 44, 0052 - LA INDIOTERIA (URBA).
- CN 2018/04849 GHISIPHE SL representat per GIBERT FERRAGUT, MIGUEL. CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS a CE PUIG DE LA MOLA 4, Ref. Cad.: 6921301-DD7862B-0001-A-F 0084 - SON FERRIOL.
- CN 2018/04850 RAE LAB SL representat per GIBERT FERRAGUT, MIGUEL. CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR a CE PUIG DE LA MOLA 2, Ref. Cad.: 6921301-DD7862B-0001-A-F 0084 - SON FERRIOL.
- CN 2018/04851 GHISIPHE SL representat per GIBERT FERRAGUT, MIGUEL. CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR a CE PUIG DE LA MOLA 4 A, Ref. Cad.: 6921301-DD7862B-0001-A-F 0084 - SON FERRIOL.
- 15.** Rectificar l'ERRADA MATERIAL continguda en el text de la llicència de primera ocupació concedida a PALMA URBAN DEVELOPMENTS SL (exp. núm. CN 2017/3742) aprovada pel Consell de la Gerència d'Urbanisme en la sessió de dia 5 de gener de 2021, relativa a la CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI a CE Estade, 4. Allà on diu: (6 HABITATGES AMB TRASTERS, 6 APARCAMENTS I PISCINA) A CI CAN ESTADE, 4. Ha de dir: (6 HABITATGES AMB TRASTERS, 7 APARCAMENTS I PISCINA) A CI CAN ESTADE, 4.
- 16.** DECLARAR LA CADUCITAT del procediment de concessió de la llicència urbanística per a les obres consistents en la legalització de canvi de fusteria en finestres en façana posterior i de tancament d'obertures d'extracció de fums situat l'immoble del C/ Camp Roig núm. 14A baixos d'aquesta ciutat (CN 2017/04984), ja que s'ha paralitzat per causa imputable a la persona interessada JFA.
- 17.** DECLARAR LA CADUCITAT del procediment de concessió de la llicència urbanística per a les obres consistents en la conversió d'un habitatge en dos locals situat al C/ Reis Catòlics núm. 20A d'aquesta ciutat (CN 2013/01716), ja que s'ha paralitzat per causa imputable a la persona interessada MAGR.
- 18.** DECLARAR LA CADUCITAT del procediment de concessió de la llicència urbanística per a les obres consistents en la legalització de reforma en habitatge unifamiliar aïllat situat a la parcel·la 35 del polígon 49 (ZN Prat de Son Suñer) d'aquesta ciutat (CN 2017/07767), ja que s'ha paralitzat per causa imputable a la persona interessada JMMF.

DEPARTAMENT DE PLANEJAMENT I GESTIÓ URBANÍSTICA

- 19.** Aprovar Projecte de dotació de serveis en parcel·la al c/ Pil·larí, cantonada amb C/ Baltasar Moyà 41-45, redactat per arquitecte amb un pressupost de 33.000 euros. PF2020/0014.
- 20.** Aprovar projecte de dotació de serveis en parcel·la al Camí de Can Mallol 15, cantonada amb C/ 144 (parcel·la cadastral 1201313), redactat per enginyera de camins amb un pressupost de 35.000 euros. PF2019/0052.

La secretària delegada

Concepción Clar Forteza