

## RELACIÓ D'ACORDS ADOPTATS PEL CONSELL DE GERÈNCIA D'URBANISME

### Identificació de la sessió:

Caràcter: ordinari  
Data: 26 de novembre de 2019  
Horari: de 10.05 a 10.35h  
Lloc: edifici Avingudes, 6a planta

### Assistents amb veu i vot:

- Neus Truyol Caimari, regidora de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat (MÉS-Estimam Palma) presidenta
- Jaume Ribas Seguí, director general d'Educació (MÉS-Estimam Palma) vicepresident acctal., en substitució de Llorenç Carrió Crespí
- Antoni Martín Martínez, director general d'Esports (PSIB-PSOE), en substitució de Francisco Ducrós Salvà
- Fabrizio Di Giacomo Sampere (UNIDES PODEM), en substitució de Rodrigo Andrés Romero
- Josep M<sup>a</sup> Rigo Serra, director general d'Habitatge
- Julio Martínez Galiano, regidor (PP)
- Fulgencio Coll Bucher, regidor VOX ACTUA-PALMA
- Eva Maria Pomar Juan, regidora (C's)
- Joan Forteza Cortés, representant de la federació FAVP

### Assistents amb veu i sense vot:

- Óscar Carreras Medina, representant de la Asociación de Constructores de Baleares
- Luis Martín Abati, representant de PROINBA
- Joan Cerdà Ripoll, representant del COAIB
- Pedro Carrero Saralegui, representant del COAATMCA
- Àngels Feroselle Paterna, representant d'ARCA
- Alfredo José Arias Berenguer, representant de COEIB

### Absents amb veu i sense vot:

- Margalida M<sup>a</sup> Ramis Sastre, representant del GOB
- Maria del Carmen Soler Lliteras, representant del CERMI
- Antonio Luengo Linares, representant del CICCP
- Ana María Abarca Castro, directora administrativa de la Gerència d'Urbanisme

**Gerent d'Urbanisme de l'Àrea Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat:** Joan Riera Jaume

**Subgerent, director general d'Urbanisme:** Gabriel Horrach Estarellas

**Secretària delegada:** Concepción Clar Forteza

**RELACIÓ D'ACORDS ADOPTATS:**

**SECRETARIA**

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

**SERVEI D'ACCESSIBILITAT, CONTROL I OCUPACIÓ D'OBRES DE VIA PÚBLICA**

2. Atorgar a EMAYA SA la llicència d'ocupació del subsòl i llicència d'obres a la via pública per unes instal·lacions i canalitzacions a la via pública per a diversos expedients.
3. Atorgar a REDEXIS GAS SA la llicència d'ocupació del subsòl i llicència d'obres a la via pública per a diversos expedients.
4. Atorgar a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU, la llicència d'ocupació del subsòl i llicència d'obres a la via pública per a diversos expedients.
5. Atorgar a TELEFONICA DE ESPAÑA SAU la llicència d'ocupació del subsòl i llicència d'obres a la via pública per unes instal·lacions i canalitzacions a la via pública per als expedients LM-01187-2019, LM-01046-2019.
6. Atorgar a CW IMMOBILIEN GMBH & CO KG SUCURSAL EN E, la llicència d'ocupació del subsòl i llicència d'obres a la via pública per unes instal·lacions i canalitzacions a la via pública per a l'expedients LM-01236-2018.

**DEPARTAMENT DE DISCIPLINA I SEGURETAT DELS EDIFICIS**

**EXPEDIENTS ORDINARIS**

7. Ordenar demolició de:
  - 7.A. -les obres realitzades al C. Mar Jónica 5(Les Maravelles), amb RC 8051511-DD7785A, de l'Exp. DO-2014/262.
  - 7.B. -les obres realitzades al Camí Vell de Sineu km 2,8 (Pol 31 Parc 146) , Paratge Son Lliteres, amb RC 03100146, de l'Exp. DO-2016/86.
  - 7.C. -les obres realitzades al C. Reial Patrimoni 4 A bx (El Terreno), amb RC 7994530DD6779D0004GE, de l'Exp. DO-2016/94.
  - 7.D. -les obres realitzades al C. Miquel Capllonch 45 bx, amb RC 0027910-DD7802E-0002-XK, de l'Exp. DO-2018/344.

### EXPEDIENTS SANCIONADORS

8. Iniciar expedient sancionador per infracció urbanística.
- Subproposta núm. 1, (Exp. DS-2006/404-01) Obres a zona Hort de Son Sunyer (parcel·lació) núm. 61, amb RC 07040A0-5400061-0000-R-Y, Barri El Pil·larí.
- Subproposta núm. 2, (Exp. DS-2014/265) Obres al carrer Congre 22 01 04, amb RC 5169913DD7756G00044PA, Barri Can Pastilla.
- Subproposta núm. 3, (Exp. DS-2014/317) Obres al camí dels Reis, 303, 5-B, amb RC 9332108DD6893C0118EA, Barri El Secar de la Real.
- Subproposta núm. 4, (Exp. DS-2015/182-00) Obres al carrer Juan Gris 10 04 D, amb RC 8822404DD6882B0201KH, Barri Son Cotoner.
- Subproposta núm. 5, (Exp. DS-2015/182-01) Obres al carrer Juan Gris 10 04 D, amb RC 8822404DD6882B0201KH, Barri Son Cotoner.
- Subproposta núm. 6, (Exp. DS-2016/10) Obres al carrer Rafael Xamena, 5 1r, amb RC 9002634DD6890C0004SG, Barri El Jonquet.
- Subproposta núm. 7, (Exp. DS-2016/19-00) Obres a la PC del Pont, 3, amb RC 8502902DD6880D0001FJ, Barri Son Armadans.
- Subproposta núm. 8, (Exp. DS-2016/19-01) Obres a la PC del Pont, 3, amb RC 8502902DD6880D0001FJ, Barri Son Armadans.
- Subproposta núm. 9, (Exp. DS2016/61-01) Obres al carrer Guillem Diaz-Plaja, 5 AT, amb RC 5781503DD6758B0046UD, Barri Sant Agustí.
- Subproposta núm. 10, (Exp. DS-2016/79) Obres al carrer Sor Clara Andreu 12 Bx, amb RC 0229202DD7802G0100DF, Barri Cas Capiscol.
- Subproposta núm. 11, (Exp. DS-2016/96-00) Obres a la Pc Navegació, 19, 2n 2a, amb RC 9004208DD6890C0005GH, Barri Santa Catalina.
- Subproposta núm. 12, (Exp. DS-2016/96-01) Obres a la Pc Navegació, 19, 2n 2a, amb RC 9004208DD6890C0005GH, Barri Santa Catalina.

### INSPECCIÓ TÈCNICA D'EDIFICIS (ITE)

9. Iniciar expedient sancionador per infracció urbanística lleu per no sotmetre l'edifici a l'informe d'avaluació d'edificis.
- Subproposta núm. 1, Exp IEES 2019 02240001, CI VELL DE SINEU, 129, RC 5613006DD7851D0001UA, 50,00% ZONA ESTADÍSTICA: SON FERRIOL
- Subproposta núm. 2, Exp IEES 2019 02240002, CI VELL DE SINEU, 129, RC 5613006DD7851D0001UA, 50,00% ZONA ESTADÍSTICA: SON FERRIOL
- Subproposta núm. 3, Exp IEES 2019 02250001, CE PROLONG. M MASSUTI ALZAMORA (NO OFICIAL), 8, RC 5667446DD7756H0001PS, 100,00% ZONA ESTADÍSTICA: CAN PASTILLA
- Subproposta núm. 4, Exp IEES 2019 02260001, PC SANTA MONICA, 1, RC 5682502DD6758D0001QZ, 100,00% ZONA ESTADÍSTICA: SANT AGUSTI
- Subproposta núm. 5, Exp IEES 2019 02270001, CE SANT PANCRACI, 9, RC 5685015DD6758F0001JH, 100,00% ZONA ESTADÍSTICA: SANT AGUSTI
- Subproposta núm. 6, Exp IEES 2019 02280001, CE COMA, 7, RC 5693601DD6759D0001DG, 50,00% ZONA ESTADÍSTICA: GENOVA
- Subproposta núm. 7, Exp IEES 2019 02280002, CE COMA, 7, RC 5693601DD6759D0001DG, 50,00% ZONA ESTADÍSTICA: GENOVA
- Subproposta núm. 8, Exp IEES 2019 02290001, CE MANACOR, 339, RC 5704905DD7850D0001LJ, 20,00% ZONA ESTADÍSTICA: SON FERRIOL
- Subproposta núm. 9, Exp IEES 2019 02290002, CE MANACOR, 339, RC 5704905DD7850D0001LJ, 20,00% ZONA ESTADÍSTICA: SON FERRIOL

Subproposta núm. 10, Exp IEES 2019 02290003, CE MANACOR, 339, RC 5704905DD7850D0001LJ, 20,00% ZONA ESTADÍSTICA: SON FERRIOL  
Subproposta núm. 11, Exp IEES 2019 02290004, CE MANACOR, 339, RC 5704905DD7850D0001LJ, 20,00% ZONA ESTADÍSTICA: SON FERRIOL  
Subproposta núm. 12, Exp IEES 2019 02290005, CE MANACOR, 339, RC 5704905DD7850D0001LJ, 10,00% ZONA ESTADÍSTICA: SON FERRIOL  
Subproposta núm. 13, Exp IEES 2019 02290006, CE MANACOR, 339, RC 5704905DD7850D0001LJ, 10,00% ZONA ESTADÍSTICA: SON FERRIOL

10. Revocar acord d'inici de procediment sancionador per infracció urbanística lleu per no sotmetre l'edifici a l'informe d'avaluació d'edificis, atès que s'ha constatat que l'any de construcció no era correcte. Exp IEES 2019 0164, CE JOAN NICOLAU I BARCELO, 23, RC 2389533DD7728G0001SW, ZONA ESTADÍSTICA: EL MOLINAR

#### DEPARTAMENT D'ACTIVITATS I SEGURETAT DELS ESTABLIMENTS

11. Acceptar el desistiment i renúncia presentat per l'entitat GRUPO FERRER GESTION SLU, titular actual de l'expedient de l'activitat de BAR MUSICAL I RESTAURANT AMB APOSTES ESPORTIVES, a ubicar a CE MIQUEL PELLISA 4 BJ. Exp. CO 2015 00771 i CN 2015 03235.

12. Concedir permís instal.lació i obres a activitats permanents segons la Llei 7/2013.

SINELEC COMERCIAL BALEAR SL, representat per BSM, de l'activitat de MAGATZEM I VENDA A L'ENGRÓS DE MATERIAL ELÈCTRIC, ubicada a CE GREMI DE FERRERS 11, (LA INDIOTERIA (URBA)). Referència cadastral: 1336908DD7813E0001EG. Tècnic redactor: JCF, ENGINYER TÈCNIC INDUSTRIAL. Pressupost: 350.524,80 € Exp. CO 2018 00940 i CN 2018 01058.

#### DEPARTAMENT D'OBRES I QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

13. Concedir llicència de NOVA CONSTRUCCIÓ:

CN 2018/06991 PASTORIA SERRALTA, SL, representat per PBL. CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI ENTREMITGERES DE 16 HABITATGES, 28 APARCAMENTS, 16 TRASTERS I 1 ASCENSOR, al CE PERE OLIVER DOMENGE, 21. PRESSUPOST: 1.767.816,08 €. 0039 - CAMP D'EN SERRALTA. Arq.

CN 2019/00558 BRC representat per DVR. GARATGE ANNEX A EDIFICI D'HABITATGES, al CE COLUBI, 27 A. PRESSUPOST: 36.624,18 €. 0025 - SANTA CATALINA. Arq.

14. Concedir llicència de REFORMA I (O) AMPLIACIÓ:

CN 2018/07743 CRM. LEGALITZACIÓ DE REFORMA I BÀSIC DE REFORMA I DIVISIÓ HORIZONTAL D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, al CE METGE CLAVEROL, 5. PRESSUPOST: 64.640,45 €. 0086 - SANT JORDI. Arq.

CN 2019/01001 LNF. REFORMA D'HABITATGE A EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES, al CE AMILCAR, 14, 6 3. PRESSUPOST: 45.500,00 €. 0082 - L'ARENAL. Arq.

CN 2018/05445 ACM. CANVI D'ÚS DE LOCAL A HABITATGE, al CO DE LES GERMANETES, 6, 5 B. PRESSUPOST: 47.666,13 €. 0047 - BONS AIRES. Arq.

CN 2019/03759 CD ATLETICO BALEARES SAD, representat per KBX. INSTAL·LACIÓ PANTALLES ACÚSTIQUES A LA FAÇANA DE L'ESTADI BALEARS, al CE SANT IGNASI, 70. PRESSUPOST: 378.055,28 €. 0069 - ESTADI BALEAR. Arq.

CN 2016/04773 BCU representat per PVOA. CANVI D'ÚS D'OFICINA A HABITATGE, al CE TOUS I MAROTO, 5, A 2 10 i 11. PRESSUPOST: 9.891,33 €. 0005 - SANT NICOLAU. Arq. Informe favorable de la CCHiC de dia 5 de novembre de 2019.

**15. Concedir llicència de DEMOLICIÓ:**

CN 2019/05768 DESARROLLOS PORCEL, SL, representat per MALM. DEMOLICIÓ, al CE SANTA PRAXEDIS, 8. PRESSUPOST: 10.019,20 €. 0014 - SANT AGUSTÍ. Arq.

CN 2019/06119 GACARI, SL, representat per SOM. DEMOLICIÓ D'EDIFICI ENTRE MITGERES D'UNA PLANTA, al CE MANACOR, 136. PRESSUPOST: 18.383,27 €. 0073 - LA SOLEDAT (SUD). Arq.

**16. Concedir llicència de MODIFICACIONS :**

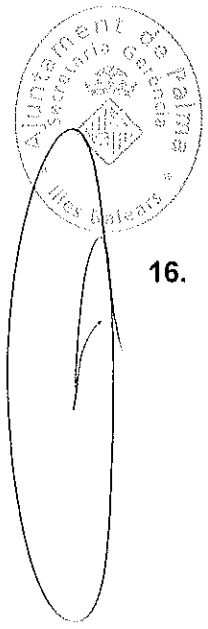
CN 2015/01010 FONTANELLAS PARQUE, SA, representat per TRA. REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'HOTEL APARTAMENTS DE 4 ESTRELLES, al CE CARAVEL·LA, s/n i CE GOLETA. PRESSUPOST: €. Arq.

CN 2016/02780 ALESCO PROPERTIES, SL, representat per CSC. CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA, al CE MOSSA, 43. PRESSUPOST: 380.303,16 €. 0036 - SON VIDA. Arq.

CN 2005/04042 TSADKIEL, SL, representat per CCS. CONSTRUCCIÓ EDIFICI (7 HABITATGES, 1 LOCAL I 1 ASCENSOR), al CE JOAN PONS MARQUES, 2. PRESSUPOST: €. 0040 - EL FORTÍ. Arq.

CN 2017/02113 BIBILONI 2000, SA, representat per BGJM. HABITATGE PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES (7 HABITATGES, 1 ASCENSOR I 10 APARCAMENTS), al CE JOSEP MASCARO PASSARIUS, 16, ESCULLS 13, PASSATGE ROQUETES. PRESSUPOST: €. 0077 - EL COLL D'EN RABASSA. Arq.

CN 2017/01507 MAR CAPITAL PATRIMONIO, SL, representat per OFJM. REFORMA I REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER A ADEQUACIÓ A ÚS RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR, al CE PORTELLA, 12. PRESSUPOST: 0,00 €. 0008 - MONTI-SION. Arq. Informe favorable de la CCHiC de dia 5 de novembre de 2019.



CN 2017/07886 INMOFIS MALLORCA, SL, representat per RFF. CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, 1 APARCAMENT I PISCINA, al CE VICTORIA R. D'AYREFLOR, 2. PRESSUPOST: 10.803,03 €. 0028 - SON FLOR. Arq.

CN 2017/02743 BRONX INVESTMENT, SL, representat per SGDOCB. HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA, al CE BINICAUBELL, 135, SOLAR Núm. 5, ILLETA 39. PRESSUPOST: 25.050,00 €. 0036 - SON VIDA. Arq.

CN 2017/03591 PROMOCIONS FOGUERADA, SL, representat per PSM. HABITATGE ENTRE MITGERES AMB PISCINA, al CE RIBAS, 23. PRESSUPOST: €. 0044 - SON SARDINA. Arq.

CN 2017/05710 AFM. REFORMA HABITATGES, al CE CONQUISTADOR, 4. PRESSUPOST: €. 0005 - SANT NICOLAU. Arq.

CN 2019/00399 ORDEN DE CLERIGOS REGULARES TEATINOS representat per QALJ. INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR EN UN EDIFICI EXISTENT (COL·LEGI SAN CAYETANO), a l'AD PICASSO, 21. PRESSUPOST: €. 0024 - SON DURETA. Arq.

CN 2016/06141 HEREDEROS DE MBC representat per GBP. REFORMA INTERIOR D'HABITATGE, al CE PERE D'ALCÀNTARA PENYA, 17 A. PRESSUPOST: €. 0070 - PERE GARAU. Arq.

CN 2016/03509 RK, representat per OPR. HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA, al CE ALMALLUTX, 11. PRESSUPOST: €. 0036 - SON VIDA. Arq.

**17. Concedir llicència de LEGALITZACIÓ:**

CN 2018/07602 SOC. LEGALITZACIÓ DE REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, al CE ARANJASSA (L'), 22. PRESSUPOST: 23.015,96 €. 0085 - L'ARANJASSA. Arq.

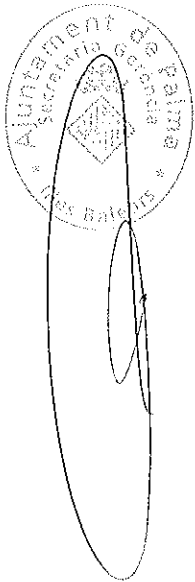
CN 2019/01555 APM. LEGALIZACIÓN DE CAMBIO DE USO DE LOCAL COMERCIAL A DOS VIVIENDAS EN PLANTA BAJA DE EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS Y LICENCIA DIVISION HORIZONTAL SEGÚN ART. 385 REG.LOVS, al CE TORRE BIBILONI, 19 i 19 A, CANTONADA CE SON PONTIVIC, 25. PRESSUPOST: 60.559,38 €. 0071 - FONERS. Arq.

**18. Concedir llicència d'OCUPACIÓ I (O) PRIMERA UTILITZACIÓ:**

CN 2016/02780 ALESCO PROPERTIES, SL, representat per CSC. CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA, al CE MOSSA, 43. 0036 - SON VIDA.

CN 2005/04042 TSADKIEL, SL, representat per CCS. CONSTRUCCIÓ EDIFICI (7 HABITATGES, 1 LOCAL I 1 ASCENSOR), al CE JOAN PONS MARQUES, 2. 0040 - EL FORTÍ.

- CN 2015/02016 VIROSERVI 2016, SL, representat per DVRM. CONSTRUCCIÓ 15 HABITATGES UNIFAMILIARS ADOSSADES (15 HABITATGES, 1 ASCENSOR I 25 APARCAMENTS), al CI TRAMVIA, 27. 0018 - GENOVA.
- CN 2018/05491 PLJ. LEGALITZACIÓ REHABILITACIÓ BALCÓ 1er PIS, ENDERROC BALCONS 2n, 3r I 4t PIS I MODIFICACIÓ OBERTURES FAÇANA DELS 4 PISOS, al CE BERLIN, 15. 0082 - L'ARENAL.
- CN 2017/03155 ESA representat per SZL. RESTAURACIÓ D'UN BALCÓ EN UN EDIFICI PLURIFAMILIAR, al CE VALLSECA, 12 3. 0003 - LA LLOTJA-BORN.
- CN 2017/02113 BIBILONI 2000, SA, representat per BGJM. HABITATGE PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES (7 HABITATGES, 1 ASCENSOR I 10 APARCAMENTS), al CE JOSEP MASCARO PASSARIUS, 16, ESCULLS 13, PASSATGE ROQUETES. 0077 - EL COLL D'EN RABASSA.
- CN 2016/01553 AEB. HABITATGE ENTRE MITGERES I PISCINA, al CE NEIRA, 11. 0086 - SANT JORDI.
- CN 2017/06157 MBE representat per NMBP. REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES I PISCINA, al CE MOZART, 20. 0059 - EL VIVERO.
- CN 2018/02829 COMUNIDAD DE PROPIETARIOS 1802 0010 representat per CRM. REFORÇ ESTRUCTURAL DE FORJAT DE BIGUES FORMIGÓ ARMAT EN HABITATGE, al CE SAGASTA, 10 3. 0037 - SON COTONER.
- CN 2016/07201 FSF. REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, a l'AD CARTAGO, 33. 0082 - L'ARENAL.
- CN 2018/05083 LJMJL. REPARACIONS A LA FAÇANA, a la PC SANTA EULALIA, 1. 0006 - CORT.
- CN 2016/00711 PROMOCIONES FEROMAR MALLORCA, SL, representat per MRD. PARCIAL PEL QUE FA REFERÈNCIA A L'HABITATGE B CORRESPONENT A LA CONSTRUCCIÓ DE 2 HABITATGES UNIFAMILIARS ENTRE MITGERES, al CE CREDIT BALEAR, 20, SOLAR A. 0059 - EL VIVERO.
- CN 2017/01227 OCA representat per MOFM. PROJECTE DE REFORMA PARCIAL D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES, al CE LISBOA, 62 i 64. 0082 - L'ARENAL.
- CN 2017/03591 PROMOCIONS FOGUERADA, SL, representat per PSM. HABITATGE ENTRE MITGERES AMB PISCINA, al CE RIBAS, 23. 0044 - SON SARDINA.
- CN 2016/07080 JMMS. REFORMA INTERIOR DE PLANTA EN HABITATGE UNIFAMILIAR, a la ZN SON ANGLADA (PARC), s/n , POL 008, PAR 233 PARCEL·LA V, SON ANGLADA. SON ANGLADA.



CN 2018/08001 CONFECCIONES GEBY, SL, representat per GBJ. LEGALITZACIÓ DE REFORMA INTERIOR PER CANVI D'ÚS DE LOCAL A HABITATGE, al CE GENERAL RIERA, 38 1 A. 0047 - BONS AIRES.

CN 2018/03481 COMUNIDAD DE PROPIETARIOS 0916 0009 representat per SMBJ. CANVI DE COBERTA I REFORÇ ESTRUCTURAL, al CE JOAN RIPOLL TROBAT, 9 A. 0038 - SON DAMETO.

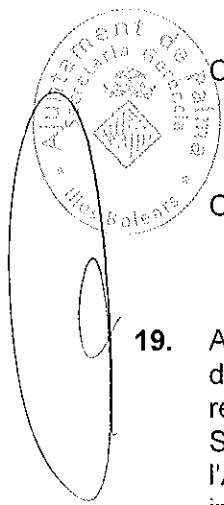
CN 2018/00903 GANADERIA SES PLANES, SL, representat per MAFR. LEGALITZACIÓ TANCAMENT PARCEL·LA, al CI CAN FLORIT, 4 A. 0042 - ESTABLIMENTS.

CN 2017/05710 AFM. REFORMA D'HABITATGES, al CE CONQUISTADOR, 4. 0005 - SANT NICOLAU.

CN 2019/00399 ORDEN DE CLERIGOS REGULARES TEATINOS representat per QA LJ. INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR EN UN EDIFICI EXISTENT (COL·LEGI SAN CAYETANO), a l'AD PICASSO, 21. 0024 - SON DURETA.

CN 2016/06141 HEREDEROS DE MBC representat per GBP. REFORMA INTERIOR D'HABITATGE, al CE PERE D'ALCÀNTARA LA PENYA, 17 A. 0070 - PERE GARAU.

CN 2016/03509 KR representat per OPR. HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA, al CE ALMALLUTX, 11. 0036 - SON VIDA.



19. ACCEPTAR COM A PART INTERESSADA, als efectes administratius que puguin derivar-se de la llicència peticionada per DIVA PROYECT MANAGEMENT SL, representat/ada per OGL-, (exp.: CN 2017/03865) per a la LEGALITZACIÓ DE SEGREGACIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT EN TRES HABITATGES, a l'AD JOAN MIRO, 320, a EMDN, com a conseqüència de la seva titularitat d'un dels immobles resultants.

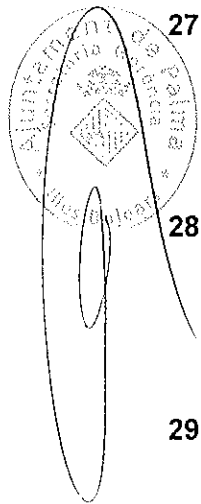
20. ACCEPTAR COM A PART INTERESSADA, APO, als efectes administratius que puguin derivar-se de la llicència peticionada -núm. Exp. CN-2017/1899- per HOLDING EL JARDIN DE LAS MARAVILLAS 201, rep. LIA per a HABITATGE RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR AMB PISCINA, al carrer Vista Alegre, 9, ja que n'és veïnat i part afectada de les obres.

21. ACCEPTAR COM A PART INTERESSADA, AMTG, als efectes administratius que puguin derivar-se de la llicència peticionada -núm. Exp. CN-2017/1899- per HOLDING EL JARDIN DE LAS MARAVILLAS 201, rep. LIA per a HABITATGE RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR AMB PISCINA, al carrer Vista Alegre, 9, ja que n'és veïnat i part afectada de les obres.

22. ACCEPTAR COM A PART INTERESSADA, CSF, als efectes administratius que puguin derivar-se de la llicència peticionada -núm. Exp. CN-2017/1899- per HOLDING EL JARDIN DE LAS MARAVILLAS 201, rep. LIA per a HABITATGE RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR AMB PISCINA, al carrer Vista Alegre, 9, ja que n'és veïnat i part afectada de les obres.



23. ACCEPTAR COM A PART INTERESSADA, CFI, als efectes administratius que puguin derivar-se de la llicència peticionada -núm. Exp. CN-2017/1899- per HOLDING EL JARDIN DE LAS MARAVILLAS 201, rep. LIA per a HABITATGE RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR AMB PISCINA, al carrer Vista Alegre, 9, ja que n'és veïnat i part afectada de les obres.
24. ACCEPTAR COM A PART INTERESSADA, IMW, als efectes administratius que puguin derivar-se de la llicència peticionada -núm. Exp. CN-2017/1899- per HOLDING EL JARDIN DE LAS MARAVILLAS 201, rep. LIA per a HABITATGE RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR AMB PISCINA, al carrer Vista Alegre, 9, ja que n'és veïnat i part afectada de les obres.
25. ACCEPTAR COM A PART INTERESSADA, MIRSM, als efectes administratius que puguin derivar-se de la llicència peticionada -núm. Exp. CN-2017/1899- per HOLDING EL JARDIN DE LAS MARAVILLAS 201, rep. LIA per a HABITATGE RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR AMB PISCINA, al carrer Vista Alegre, 9, ja que n'és veïnat i part afectada de les obres.
26. ACCEPTAR COM A PART INTERESSADA, JLCG, als efectes administratius que puguin derivar-se de la llicència peticionada -núm. Exp. CN-2017/1899- per HOLDING EL JARDIN DE LAS MARAVILLAS 201, rep. LIA per a HABITATGE RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR AMB PISCINA, al carrer Vista Alegre, 9, ja que n'és veïnat i part afectada de les obres.
27. ACCEPTAR COM A PART INTERESSADA, LLV, als efectes administratius que puguin derivar-se de la llicència peticionada -núm. Exp. CN-2017/1899- per HOLDING EL JARDIN DE LAS MARAVILLAS 201, rep. LIA per a HABITATGE RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR AMB PISCINA, al carrer Vista Alegre, 9, ja que n'és veïnat i part afectada de les obres.
28. ACCEPTAR COM A PART INTERESSADA, MLLS, als efectes administratius que puguin derivar-se de la llicència peticionada -núm. Exp. CN-2017/1899- per HOLDING EL JARDIN DE LAS MARAVILLAS 201, rep. LIA per a HABITATGE RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR AMB PISCINA, al carrer Vista Alegre, 9, ja que n'és veïnat i part afectada de les obres.
29. ACCEPTAR COM A PART INTERESSADA, PSB, als efectes administratius que puguin derivar-se de la llicència peticionada -núm. Exp. CN-2017/1899- per HOLDING EL JARDIN DE LAS MARAVILLAS 201, rep. LIA per a HABITATGE RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR AMB PISCINA, al carrer Vista Alegre, 9, ja que n'és veïnat i part afectada de les obres.
30. ACCEPTAR COM A PART INTERESSADA, RCF, als efectes administratius que puguin derivar-se de la llicència peticionada -núm. Exp. CN-2017/1899- per HOLDING EL JARDIN DE LAS MARAVILLAS 201, rep. LIA per a HABITATGE RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR AMB PISCINA, al carrer Vista Alegre, 9, ja que n'és veïnat i part afectada de les obres.
31. ACCEPTAR COM A PART INTERESSADA, SK, als efectes administratius que puguin derivar-se de la llicència peticionada -núm. Exp. CN-2017/1899- per HOLDING EL JARDIN DE LAS MARAVILLAS 201, rep. LIA per a HABITATGE RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR AMB PISCINA, al carrer Vista Alegre, 9, ja que n'és veïnat i part afectada de les obres.



**DEPARTAMENT DE PLANEJAMENT I GESTIÓ URBANÍSTICA**

32. Atorgar llicència de parcel·lació a terrenys ubicats al C/ Biniatro 9-11, Son Vida. PH17/0022.
33. Atorgar llicència de parcel·lació a terrenys ubicats al C/ Son Dureta 2-4, Son Armadams. PH18/0010.
34. **ES RETIRA DE L'ORDRE DEL DIA.-** Atorgar llicència de parcel·lació a terrenys ubicats al C/ Projecte Home, C/ Ca Na Melis i C/ Cal Jutge, Polígon Industrial Son Morro. PH2019/0007.
35. Atorgar llicència d'agrupació de parcel·les a terrenys ubicats al C/ Barranc 7, Gènova. PH2019/0034.
36. Proposar a la Junta de Govern, per tal que sigui elevat al Ple de l'Ajuntament, previ dictamen de la Comissió Informativa: Aprovar definitivament la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana de Palma, relativa a la incorporació del sòl urbanitzable SUP/51-01 "Son Ferragut" i SUP/51-02 "La Femu" al sòl urbà de Palma i al reajustament de les superfícies dels usos esportiu i docent de l'equipament EQ-2 del Pla Parcial de Son Ferragut. PA2018/0001.FerragutLFemu.
37. Aprovar projecte de línia de distribució en MT, Centre de maniobra, medicació i transformació al c/ Illes Balears, 142 A, redactat per enginyers tècnics industrials amb un pressupost de 86.725,10 €. PF2019/0056.

La secretària delegada

Concepción Clar Forteza

