

ACTA NÚM. 7/2017 DEL CONSELL TERRITORIAL DEL DISTRICTE PONENT

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ:

Núm: 7
Caràcter: extraordinària
Data: 25 d'octubre de 2017
Horari: de les 17.45h a les 19.00h
Lloc: Quarter de la Policia Local (Avinguda de Sant Ferran)

ASSISTENTS:

Angélica Pastor Montero, presidenta
Salvador Maimó, representant de l'Associació de Veïns del Fortí
Catalina Beltrán, representant de l'Associació de Veïns de Son Armadans
Magdalena Tugores, representant de l'Associació de Veïns del Jonquet
Marisa Bonache, representant de l'Associació de Veïns de Son Rapinya
Xisco Bonnín, Miquel Bestard i Antonio Rodriguez, representants de l'Associació de Veïns Son Dameto-Son Pizá
Xavier Abraham, José Maria Ros i Dolors Medrano, representants de l'Associació del Veïns del Terreno
Antonio Garcia, representant de l'Associació Nova Son Roca
Jaume Berenguer, representant de l'Associació de de la Tercera Edat "Bona Gent"
Miquel Vidal, representant de l'Associació de Veïns es Raval de Santa Catalina, Unió d'Associacions de Mallorca i Associació d'exjugadors i jugadores de futbol base de Mallorca
Francisco Roldán, representant de l'Associació de Veïns de Son Flor
Joan Prats, representant de l'Entitat Cultural Factoria dels Somnis
Manuel Fernández Blanco, assessor districte Ponent
Rosa Reus Tous, secretària

- Hi assisteixen també el Sr. José Velázquez arquitecte del Patronat Municipal de l'Habitatge i RIBA i coordinador del Pla i la Sra. Joana Andreu, responsable del departament social del Patronat Municipal de l'Habitatge i RIBA

Constatada l'existència de quòrum legal, la presidenta declara oberta la sessió.

ORDRE DEL DIA I ACORDS:

Punt Únic.- Pla Litoral Ponent

La presidenta presenta al Sr. José Velázquez arquitecte del Patronat Municipal de l'Habitatge i RIBA i coordinador del Pla i la Sra. Joana Andreu, responsable del departament social del Patronat Municipal de l'Habitatge i RIBA.

El Sr. Velázquez explica que el litoral Ponent esta conformat per les barriades del Jonquet, Santa Catalina, Son Armadans, El Terreno i Porto Pi, Gènova i Sant Agustí

El Sr. Velázquez manifesta que de manera indirecta ens afecta a tot el districte de Ponent, és un projecte viu i qualsevol suggeriment serà ben rebut.



El Sr. Velázquez comença explicant els fons europeus de desenvolupament regional (FEDER), hi ha 2 tipus de fons, de Pla autonòmic i de plans estatals i son projectes estructurals europeus per a millorar urbanísticament i socialment la ciutat, i lo que s'exigia de Madrid era tenir una pla estratègic de ciutat, i el Pla de Districte Ponent esta dividit amb els següents punts:

- Noves tecnologies de la informació i la comunicació (3,1 milions d'euros)
- Economia baixa en carboni (6,67 milions d'euros)
- Conservació i protecció del medi ambient (2,75 milions d'euros)
- Eficiència dels recursos (4,65 milions d'euros)
- Inclusió social i lluita contra la pobresa i equipaments (7,48 milions d'euros)

Respecte de l'Àrea d'Intervenció:

El Sr. Velázquez explica que es va collir aquest àmbit perquè quan es varen estudiar els àmbits vulnerables de Palma es varen decidir per l'àmbit que tingués millor pronòstic i es varen decidir per Ponent pel tipus de programa europeu que estaven optant.

La Sra. Andreu manifesta que l'àmbit era també una condició que exigia Europa que demanava un mínim de 20.000 habitants i que tingués un pla estratègic a llarg termini. També varen demanar que la xarxa funcional tingués una homogeneïtat entre els barris.

Sobre l'anàlisi territorial cal destacar:

- La manca d'espais lliures d'ús públic
- Desconnexió zona urbana i natural
- Antiguitat del parc edificatori
- Obsolència d'infraestructures
- Barris amb alt índex de vulnerabilitat
- Problemes d'accessibilitat

Sobre l'anàlisi demogràfic cal destacar:

- Població envellida
- Taxa de població infantil per sota de la mitjana
- Taxa de soledat per vellesa de la mitjana
- Alt índex de població en trànsit
- 1/3 residents és de nacionalitat estrangera
- Alt nivell d'estudis dels residents

Sobre l'anàlisi econòmic cal destacar:

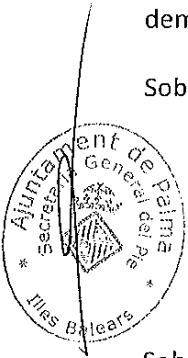
- Poca presència del teixit associatiu
- Escàs desenvolupament de les Tic's i Smart City
- Zona eminentment turística i hotelera
- Forta estacionalitat de l'ocupació i del comerç
- Escassa oferta comercial i de serveis

Sobre l'anàlisi social cal destacar:

- Col·lectius en risc d'exclusió social
- Manca d'equipaments
- Fragmentació social
- conflicte entre la zona residencial i els llocs d'oci
- Nuclis d'ocupació il·legal i infrahabitatge

Sobre l'anàlisi mediambiental cal destacar:

- Degradació del patrimoni cultural i arquitectònic



- Imatge negativa del mediambient urbà
- Absència de sistemes de mobilitat sostenible
- Obsolescència i ineficiència energètica
- Elevada sensibilitat als efectes del canvi climàtic
- Absència d'implantació d'energies renovables

El Sr. Velázquez continua explicant les 10 línies d'actuació i 2 línies de gestió:

1. Administració digital (1.550.000€)
2. Ciutats intel·ligents (1.550.000€)
3. Desenvolupament d'un sistema de mobilitat urbana sostenible que fomenti una ciutat més competitiva, amable, sostenible, accessible i segura (4.420.000€)
4. Accions Pla d'acció d'energia sostenible (2.250.000€)
5. Rehabilitació patrimoni històric, arquitectònic i cultural, itineraris culturals i turístics (2.750.000€)
6. Interconnexió area urbana amb zona natural periurbana (4.193.000€)
7. Implantació d'un Pla de reducció del renou i contaminació atmosfèrica (460.000€)
8. Promoció/revitalització i foment comercial (600.000€)
9. Suport social col·lectiu més desfavorits. Promoció desenvolupament comunitari (2.150.000€)
10. Equipaments i infraestructures socials (4.734.000€)
11. Gestió i coordinació EDUSIPLP (505.455€)
12. Comunicació i Difusió (257.545€)



En relació al model de gestió s'explica que a l'urban del Camp Redó la gestió es duia a terme a través del Consorci Riba, i en aquesta convocatòria qui ha d'executar el pla son les diferents àrees municipals i es una oportunitat per a treballar de manera transversal i complementària.

UCI- Unitat de coordinació integral
OIL- Oficina de fons europeus

Qui aprova aquestes operacions es la Junta de Govern i s'envia a Madrid que es d'on ens envien el vist i plau i llavors avancem, També comenta que de totes les inversions es recupera el 50%, l'executa l'Ajuntament i a l'any es fa un informe d'avaluació i ens retornen el 50%.

Es un requisit indispensable comptar amb la participació ciutadana, i hi ha 4 requisits:

- Enquestes ciutadanes
- Entrevistes a entitats
- Consulta pública
- Organització de Focus grups

Comunicació i difusió del Pla.

Es pot fer de forma presencial i a nivell de tecnologies- EDUSI- xarxes socials

Criteris de selecció d'operacions.

Venen imposats per la pròpia convocatòria europea i respon a la distribució conceptual, així com el criteris de selecció de barris i específics que son del Ajuntament de Palma i contribució a l'indicador de productivitat

El Sr. Velázquez comenta que algunes operacions començaran l'any 2018 i altres durant el termini de tota l'operació, també explica les millores que es duran a terme el 2018 de les diferents àrees. La Sra. Andreu explica les línies d'actuació de LA 1 a LA 10.

LA 1

- Gestió d'incidències PLP

LA 2

- Plataforma tecnològica Litoral de Ponent
- Ampliació xarxa wifi

LA 3

- Millora qualitat urbana (vehicles elèctrics)
- Estudi d'accessibilitat, mobilitat, seguretat i gènere
- Millora d'accessibilitat Sa Quarentena
- Aparcaments dissuasoris
- Millora accessibilitat Es Jonquet

LA 4

- Millora d'eficiència energètica Casals de Barri
- Monitorització energètica edificis municipals
- Millora d'eficiència energètica Rudy Fernández
- Millora d'eficiència energètica Teatre Mar i Terra

LA 5

- Restauració del conjunt escultòric de Santo Domingo
- Promoció recorreguts turístics
- Restauració portal Son Catleret i reurbanització de l'entorn

LA 6

- Millora dels espais públics naturals

LA 7

- Monitorització de la contaminació atmosfèrica i reducció del renou

LA 8

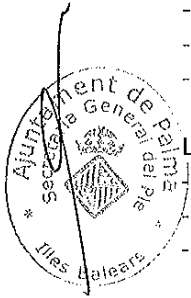
- Diagnòstic urbà comercial

LA 9

- Projecte Vivenda digna
- Gestió de la Diversitat i Igualtat. Cala Major
- Diagnòstic T. Edat detecció risc Cala Major
- Families/infància en risc social
- Punt d'atenció Serveis Socials
- Gestió de la Diversitat i Igualtat. El Terreno

LA 10

- Equipament sociocultural Zhivago
- Equipament sociocultural Cases del Retiro
- Equipament esportiu Remigia Caubet
- Sala polivalent Remigia Caubet
- Sala polivalent sociocultural UBS



i comenta que en aquests moments tot això esta en fase de redacció y després es penjarà a la web .

La Sra. Andreu manifesta que aquestes son les operacions que s'han plantejat en espera que Hisenda els hi doni el vist i plau.

El Sr. Prats representant de l'Entitat Cultural Factoria dels Somnis, manifesta que la por d'aquests projectes es que la meitat de les obres estiguin orientades més al turisme que a la ciutat

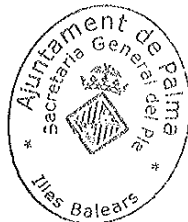
Contesta el Sr. Velázquez que en el Pla queden recollides moltes obres de millora de torrents, de remodelació de parcs etc, i son obres per tal de millorar la ciutat.

El Sr. Prats demana que el Pla estratègic 2016-2036 es presenti al Consell Social de la Ciutat i estan oberts a qualsevol tipus de fòrum

El Sr. Prats manifesta el tema de comunicació entre els departaments i que moltes actuacions es fan sense que el districte en tingui coneixement i considera que la idea es que la participació és de les diferents àrees i qualssevol actuació és molt més fàcil de treballar si es fa amb la participació ciutadana.

La presidenta aixeca la sessió un cop complit l'objecte de la convocatòria i, s'estén la present acta que, trobant-la conforme, la firma la presidenta amb mi, la secretària que subscriu.

LA SECRETARIA,



**Vist i plau,
LA PRESIDENTA**

